

INFORMAÇÃO MUNICIPAL

nº63

SEPARATA | trimestral | distribuição gratuita

out/nov 2024



MUNICÍPIO
SANTIAGO DO CACÉM
TERRA ÚNICA

www.cm-santiagocacem.pt
www.facebook.com/munsantiagocacem
https://twitter.com/cmsantiagocacem
geral@cm-santiagocacem.pt

RESUMO DAS PRINCIPAIS DELIBERAÇÕES DAS REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL (6 de junho a 26 de setembro de 2024)

Ordem do Dia

6 de junho

Lote nº 2 do Loteamento Municipal da Zona de Atividades Mistas SUL, em Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou autorizar a empresa José Pedro Leandro de Brito, Unipessoal, Lda, a constituir hipoteca sobre o lote nº 2, sito no Loteamento Municipal da Zona de Atividades Mistas SUL, em Santiago do Cacém, junto do Banco Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Costa Azul CRL, e que a mesma prevaleça no caso de reversão.

Sociedade da Juventude Cercalense

A Câmara Municipal deliberou ratificar o despacho de 23 de maio de 2024 referente ao Licenciamento Especial de Ruído para a realização da Festa de Angariação de Fundos/Baile no dia 25 de maio de 2024 das 21h às 5h, promovida pela Sociedade da Juventude Cercalense.

Nomeação de auditor externo para certificação legal de contas do Município

A Câmara Municipal deliberou propor à Assembleia Municipal a nomeação de Teles, Santinho & Associado, SROC, Lda, como auditor externo, para assegurar a certificação legal de contas do Município.

Empreitada de melhoria das condições de mobilidade da Av. D. Nuno Álvares Pereira, em Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Relatório Preliminar, convertido a Final, elaborado pelo Júri do procedimento.

E aprovar a adjudicação, na sequência de concurso público, da empreitada de melhoria das condições de mobilidade da Av. D. Nuno Álvares Pereira, em Santiago do Cacém, à Mota-Engil ATIV - Gestão e Manutenção de Ativos, S.A, pelo valor de 1.880.266,80€, a que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor, no valor de 112.816,01€, o que perfaz o montante total de 1.993.082,81€.

E aprovar a minuta do contrato a celebrar com o adjudicatário, de acordo com o disposto no nº 2 do artº 40º do CCP.

Consolidação de mobilidade intercarreiras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a

consolidação da mobilidade intercarreiras dos seguintes trabalhadores:

Maria Luísa Pereira da Silva Lança Gonçalves, titular da carreira e categoria de Assistente Técnico (Bibliotecas), para a carreira e categoria de Técnico Superior (Animação Cultural), com efeitos a 01 de fevereiro de 2024;

Anabela Maria Rodrigues Mirante Martins, titular da carreira e categoria de Assistente Operacional (Ação Educativa), para a carreira e categoria de Assistente Técnico (Administrativa), com efeitos a 18 de março de 2024.

Prestação de serviços na área da Arquitetura - Pedido de parecer prévio

A Câmara Municipal deliberou a ratificação do ato praticado, em 23 de maio de 2024, exarado no documento interno nº 16333, de 21 de maio de 2024, referente à emissão de parecer prévio para efeitos de celebração de contrato de prestação de serviços com Rui Filipe Cabrita de Azevedo, licenciado em arquitetura, para garantir a conclusão urgente dos processos de alterações de loteamentos municipais em curso, pelo período de 2 meses, pelo valor mensal de 1.737,50€.

Retificação da Minuta do Acordo para a Transmissão de Propriedade e Autorização de Utilização do Projeto de Execução da Escola Secundária Padre António Macedo, do Agrupamento de Escolas de Santo André

A Câmara Municipal deliberou retificar o nº1 da Cláusula Segunda da Minuta do Acordo a celebrar entre o Município de Santiago do Cacém e a Construção Pública, E. P. E, sobre o assunto acima referenciado. Assim onde se lê "(...)" no prazo máximo de seis meses deve-se ler "(...)" no prazo máximo de três meses.

E retificar o nº2 da Cláusula Segunda que passa ater a seguinte redação:

A Construção Pública, E.P.E, obriga-se a fornecer ao Município os elementos e documentos, que tenha na sua posse relativos à propriedade e inerentes direitos de natureza patrimonial sobre o Projeto de Execução, necessários à realização da escritura pública, os quais devem ser solicitados pelo Município com antecedência mínima de 15 dias.

2.º Auto de trabalhos a menos, 3.º cálculo da revisão de preços contratuais provisório, 1.º cálculo da revisão de preços complementares provisório e conta final da empreitada de Execução da Loja do Cidadão em Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Auto de trabalhos a menos nº 2 da empreitada de Execução da Loja do Cidadão em Santiago do Cacém, no valor de 682,50€, acrescido de IVA, que perfaz um total de 723,45€.

E aprovar a redução do compromisso com o nº sequencial 52165, no valor de 723,45€.

E aprovar o 3.º cálculo de revisão de preços contratuais provisório, no valor de 77.673,78€, acrescido de IVA, no total de 82.334,21€ e o 1.º cálculo de revisão de preços complementares provisório, no valor de 1.040,10€, acrescido de IVA, no total de 1.102,51€, a fim de os mesmos serem enviados ao empreiteiro, para posterior emissão de fatura no valor de 19.031,27€.

E aprovar a Conta final da empreitada de Execução da Loja do Cidadão em Santiago do Cacém, para posterior envio ao empreiteiro.

Solicitação de execução de trabalhos no dia 30 de maio na empreitada de Valorização do jardim municipal de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato administrativo de aprovação da execução de trabalhos, no dia 30-05-2024 na empreitada de Valorização do Jardim Municipal de Santiago do Cacém, praticado em 27/05/2024, exarado sobre o documento interno com o registo nº 16919, movimento nº 4 e a emissão de Licença Especial de Ruído, referente ao dia de trabalho mencionado.

Aquisição de serviços continuados de deposição de resíduos de diferentes tipologias em operador licenciado, para destino final

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento para aquisição de serviços continuados de deposição de resíduos de diferentes tipologias em operador licenciado, para destino final, pelo prazo de 12 meses, através de Concurso Público, previsto na alínea c) do nº 1 do artº 16º, conjugado com o disposto na alínea b) do nº 1 do artº 20º do referido Código, uma vez que o valor do contrato é inferior a 221.000€.

E aprovar, para cumprimento do previsto nos n.ºs 1 e 3 do art.º 47.º do CCP, que se defina como preço base do procedimento o valor de 220.310 €;

E aprovar o programa de concurso e o caderno de encargos, de acordo com o disposto no n.º 2 do art.º 40.º do CCP;

E aprovar, em conformidade com o disposto no n.º 1 do art.º 46.º-A do CCP, a constituição de 5 lotes, discriminados por tipologia de resíduos e respetivas quantidades;

E designar o júri que conduzirá o procedimento, de acordo com o previsto no n.º 1 do art.º 67.º do Código dos Contratos Públicos, o qual terá a seguinte composição:

Presidente – Pedro Alexandre Pires;

Vogais – Susana Espada; Sílvia Barros;

Vogais suplentes – Octávio Gonçalves; Ana Paula Oliveira.

E que nas suas faltas e impedimentos o Presidente seja substituído pela vogal Susana Espada;

E que a competência para prestar esclarecimentos sobre as peças do procedimento, seja delegada no júri, nos termos do previsto no n.º 2 do art.º 69.º do CCP.

Para cumprimento do disposto no n.º 1 do art.º 290.º-A do Código dos Contratos Públicos, propõe-se que seja designado como gestor do contrato, com a função de acompanhar permanentemente a execução deste, a chefe do Serviço de Salubridade e Espaços Verdes, Sílvia Catarina Barros, e como gestora suplente a chefe de divisão Susana Espada, ambas da Divisão de Comodidade Local.

Transferência de verba para a ASAS – Academia Sénior de Artes e Saberes de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 1.200€, para a ASAS – Academia Sénior de Artes e Saberes de Santo André, como forma de apoio ao desenvolvimento do Plano de Atividades e ao regular funcionamento da associação.

Ação Social Escolar 2024/2025 – Aprovação de normativo de funcionamento das atividades de animação e apoio à família

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Normativo de funcionamento das Atividades de Animação e Apoio à Família para o Ano letivo 2024/2025.

Transferência de verba para a Badaloca Associação Cultural

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 6.500€ para a Badaloca Associação Cultural destinada a apoiar as iniciativas a desenvolver no ano de 2024.

15ª Edição do Prémio de Conto Manuel da Fonseca

A Câmara Municipal deliberou propor incluir no júri a Dr.ª Ana Daniela Soares Ferreira, jornalista e apresentadora de programas televisivos ligados a livros e literatura, e dirigir-lhe o respetivo convite.

Propõe-se ainda atribuir à Dr.ª Ana Daniela Soares Ferreira os honorários no valor de 922,50, estabelecido e aprovado em Reunião de Câmara realizada no dia 15 de fevereiro do ano corrente.

Transferência de verba | Associação Coral Vozes D`Arte

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 4.690€ como forma de apoio

ao desenvolvimento do Plano de Atividades e ao regular funcionamento da associação.

Associação Bem Estar Social da Freguesia de Santa Cruz

A Câmara Municipal deliberou aprovar os licenciamentos solicitados pela Associação Bem Estar Social F. Santa Cruz referente à realização de Bailes nos dias 12/06/2024, 10 e 20/07/2024, 14/08/2024, 11/09/2024 e 09/10/2024 das 15h00 às 20h00 e o de 20/07/2024 das 21h00 às 02h00.

Alienação de duas Parcela de Terreno, sita no Bairro do Liceu, em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a venda aos Herdeiros de Fernanda Maria Morais Gonçalves, de duas parcelas de terreno, sita no Bairro do Liceu, em Vila Nova de Santo André:

Parcela com a área de 14,80 m², inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 4866º, e descrito na Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob a ficha n.º 3016/090896, da freguesia de Santo André, pelo montante de 627,17€;

Parcela com a área de 39,20 m², inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 4867º, e descrito na Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob a ficha n.º 3017/090896, da freguesia de Santo André, pelo montante de 1.661,16€.

E aprovar o preço de venda, (reportado ao ano de 1997, altura da constituição das referidas parcelas), pelo montante global de 2 288,33€.

E que o pagamento seja efetuado na data da celebração da escritura de compra e venda.

Plano de Transporte Escolar para o Ano Letivo 2024/2025 – Aprovação

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Plano de Transporte Escolar para o Ano Letivo 2024/2025.

E desencadear o processo conducente à contratação de serviços para assegurar os vinte e seis Circuitos Especiais de Transporte Escolar previstos para o Ano Letivo 2024/2025.

Associação de Moradores do Salão Comunitário da Sonega

A Câmara Municipal deliberou que se aprove o licenciamento solicitado pela Associação de Moradores do Salão Comunitário da Sonega – Cercal, para a realização de das Festas Populares nos dias 14 e 15 de junho de 2024 das 21h00 às 04h30.

Emissão de parecer sobre constituição de compropriedade

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade para o prédio denominado “Pedras Negras dos Corgos” sito em Cercal do Alentejo, inscrito na matriz sob o artigo rústico 20, seção “J” e artigo urbano n.º 3124, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 753/19911030, a favor de Rita Maria Araújo de Azevedo Ferraz Mota e Francisco Maria Nunes Ferreira Mota.

E emitir certidão de acordo com a deliberação de Câmara.

Emissão de parecer sobre constituição de compropriedade

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade para o prédio RÚSTICO denominado “Fonte da Figueira” e “Courela da Campa” – Santiago do Cacém – União das freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra., inscrito na matriz sob o artigos rústicos 11 e 9 (parte), Seção “O”, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2387/20010914, pretende celebrar doação a favor de Sara Gil Messias Letras, Filipa Gil Messias Letras e Silvana Gil Messias Letras.

E emitir certidão de acordo com a deliberação proferida.

Emissão de parecer sobre constituição de compropriedade

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade para o prédio RÚSTICO denominado “Monte Pessegueiro” em Vale de Água, União das Freguesias de São Domingos e Vale de Água, inscrito na matriz sob o artigo rústico 32, Seção “L”, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1432/20090925, com área de 11250 m², parcela de terreno composta cultura arvense e olival, pretende celebrar escritura de compra e venda a favor de Ana Cristina Porfírio da Silva, NIF 199314896 e Júlio Heitor Calhau de Sousa, NIF 193407531.

E emitir certidão de acordo com a deliberação proferida.

Protocolo de Colaboração para a realização de Estágio para Formação Prática em Contexto de Trabalho na Área do Curso Profissional Técnico/a de Desporto

A Câmara Municipal deliberou a aprovação da minuta de Protocolo de estágio para realização de formação em contexto de trabalho, de dois alunos, do Curso Profissional Técnico/a de Desporto, com a duração de 210 horas a realizar no período de 17/06/2024 e 22/07/2024.

20 de junho

Agrupamento Escolas de Santo André

A Câmara Municipal deliberou ratificar o despacho de 06 de junho de 2024 através do qual foi autorizado o licenciamento de Ruído para a Festa de Fim de Ano – Arraial dia 06 de junho de 2024, com a respetiva isenção de taxas de licenciamento de Ruído e de diversão provisória cujo valor total é 28,31€.

Aprovação do Projeto de execução | Remodelação da Rede de Distribuição de Água de Ermidas-Sado

A Câmara Municipal deliberou aprovar o projeto de execução “Remodelação da Rede de Distribuição de Água de Ermidas-Sado”.

Instituto Português do Desporto e Juventude

A Câmara Municipal deliberou aprovar a minuta de protocolo a estabelecer com o Instituto Português do Desporto e da Juventude com o propósito de estabelecer parcerias que visem a melhoria dos conhecimentos e competências dos técnicos e dirigentes do nosso movimento associativo através de ações de formação.

Junta de Freguesia de Ermidas-Sado – Pedido de Apoio Financeiro – Campo de Padel

A Câmara Municipal deliberou aprovar submeter a deliberação da Assembleia Municipal para aprovação da transferência de verba, no montante de 13,000€ a efetuar para a Junta de Freguesia de Ermidas-Sado com vista a apoiar esta autarquia na execução do campo de Padel.

Transferência de competências para as Freguesias – Acordos e Autos de Transferência para o ano de 2024

A Câmara Municipal deliberou aprovar e propor à Assembleia Municipal a aprovação da atualização em 4,6%, no ano de 2024, referente aos recursos financeiros a transferir para as freguesias, constantes do anexo 1 dos acordos celebrados em 2023 e que esta atualização produza efeito a 01 de janeiro de 2024, de acordo com os mapas constantes em anexo, com a consequente aprovação dos encargos plurianuais, respeitantes aos recursos financeiros nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012 de 21 de fevereiro na versão que lhe foi dada pela Lei n.º 22/2015 de 17 de março.

Adjudicação do fornecimento de um autocarro de 55 lugares

A Câmara Municipal deliberou aprovar a adjudicação, na sequência de concurso público, com publicação de anúncio no JOUE, o fornecimento de um autocarro de 55 lugares, à empresa MAN Truck & Bus Portugal, Sociedade Unipessoal, Lda, pelo valor de 295.950€, ao qual acresce o I.V.A à taxa legal em vigor, de acordo com a sua proposta de 08 de maio de 2024.

E aprovar a minuta do contrato a celebrar com o respetivo adjudicatário, de acordo com o disposto no nº2 do artº 40º do CCP.

Consolidação de mobilidade intercarreiras

A Câmara Municipal deliberou aprovar a consolidação da mobilidade Intercarreiras da seguinte trabalhadora:

Andreia Filipa Paulino Raminhos, titular da carreira e categoria de Assistente Técnica (Administrativa), para a carreira e categoria de Técnica Superior (Serviço Social), com efeitos a 1 de março de 2024.

Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos e águas residuais debitados na fatura n.º 23.016/133406/202 3 no valor de 401,15€, referente ao consumidor 982742

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 26,95€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 95,19€ na tarifa variável de Águas Residuais, e 116,76€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos e águas residuais debitados na fatura n.º 23.016/140142/2023 no valor de 250,72€, fatura n.º 23.016/152837/2023 no valor de 178,64€, fatura n.º 24.016/11516/2024 no valor de 126,51€ e fatura n.º 24.016/24081/2024 no valor de 90,41€, referente ao consumidor com o código 4923

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução na Fatura n.º 23.016/140142/2023 de 15,18€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 53,90€ na tarifa variável de Águas Residuais, e 66,85€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Fatura n.º 23.016/152837/2023 - Autorizar a redução de 8,76€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 30,91€ na tarifa variável de Águas Residuais, e 42,05€

na tarifa variável da Água (sem IVA).

Fatura n.º 24.016/11516/2024 - Autorizar a redução de 5,13€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 18,04€ na tarifa variável de Águas Residuais, e 27,65€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Fatura n.º 24.016/24081/2024 - Autorizar a redução de 1,07€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 5,50€ na tarifa variável de Águas Residuais, e 13,49€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Redução das tarifas do consumo de água e resíduos urbanos debitados na fatura n.º 24.016/1442/2024 no valor de 69,15€ e fatura n.º 24.016/26637/2024 no valor de 48,52€, referente ao consumidor com o código 4220

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução na Fatura n.º 24.016/1442/2024 de 10,04€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos e 2,75€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Fatura n.º 24.016/26637/2024 - Autorizar a redução de 0,42€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos e 3,58€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos debitados na fatura n.º 24.016/4249/2024 no valor de 326,92€, referente ao consumidor com o código 998107

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 38,48€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos e 134,62€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos e águas residuais debitados na fatura de janeiro n.º 24.016 / 9424/2024 no valor de 212,22€, referente ao consumidor com o código 993469

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 21,55€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 73,22€ na tarifa variável de Águas Residuais e 70,32€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos debitados na fatura n.º 24.016/4570/2024 no valor de 614,51€, referente ao consumidor com o código 991446

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 65,26€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, e 278,70€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos e águas residuais debitados na fatura n.º 23.016/142276/2023 no valor de 204,16€, referente ao consumidor 5851

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 41,75€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos e 34,96€ na tarifa variável de Águas Residuais.

Aprovação do Projeto de Execução de “Repavimentações dos Arruamentos no Concelho”

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Projeto de Execução de Repavimentações dos Arruamentos no Concelho.

Liberação parcial (2º ano) de Garantia Bancária – “Requalificação da Envolvente da Igreja Matriz e da Rua da Parreira, no Cercal do Alentejo”

A Câmara Municipal deliberou aprovar a liberação de 15% do valor da caução, que corresponde ao seguinte valor: 8.982,16€.

Consolidação de mobilidade intercategorias

A Câmara Municipal deliberou aprovar a consolidação da mobilidade intercategorias da trabalhadora Sara Cristina Lopes Tito, titular da categoria de Assistente Técnica (Administrativa), para a categoria de Coordenadora Técnica, da carreira de Assistente Técnico, com efeitos a 1 de julho de 2024.

Celebração de Acordo entre o Município de Santiago do Cacém e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santiago do Cacém para exposição permanente da obra “Santiago”, de Joana Vasconcelos, no átrio principal do edifício dos Paços do Concelho

A Câmara Municipal deliberou a aprovação e assinatura de Acordo entre o Município de Santiago do Cacém e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Santiago do Cacém, para exposição permanente da obra “Santiago”, de Joana Vasconcelos, no átrio principal do edifício dos Paços do Concelho.

Lote nº 28 da Expansão 0, do Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo – Resolução do Contrato-Promessa de Compra e Venda

A Câmara Municipal deliberou resolver o contrato-promessa de compra e venda outorgado entre o Município de Santiago do Cacém e o Senhor António Loução Ribeiro de Matos, em 04 de maio de 2009, relativo à alienação do lote nº 28 da Expansão O do Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo, inscrito sob o artigo matricial 3891º e descrito na Conservatória do Registo Civil Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob a ficha nº 1914/20080827, da freguesia do Cercal do Alentejo.

Liberação parcial de garantia bancária (3º ano) –Requalificação da Rede de Distribuição Água de Ermidas-Sado

A Câmara Municipal deliberou aprovar a liberação de 15% da garantia bancária, cujo valor inicial é de 15.745,18€, relativo ao 3º ano do período de garantia, sendo o valor a liberar de 2.361,78€.

Concessão de uso privativo para exploração de um Quiosque Municipal, destinado a estabelecimento de bebidas com área de esplanada, no Jardim Municipal

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento por Hasta Pública com vista à concessão de uso privativo para exploração de um quiosque, destinado a estabelecimento de bebidas, com área de esplanada, sito no Jardim Municipal de Santiago do Cacém, na Praça do Município.

E aprovar as Condições da Hasta Pública e o Caderno de Encargos, conforme documentos anexos à presente proposta de agenda.

E efetuar a Hasta Pública no decorrer da reunião ordinária da Câmara Municipal do dia 18 de julho de 2024, pelas 10h30, no Edifício Sede deste Município.

Consolidação de mobilidade intercategorias

A Câmara Municipal deliberou aprovar a consolidação da mobilidade intercategorias da trabalhadora Cristina Fernanda Simões Mansos, titular da categoria de Assistente Técnico (Administrativo), para a categoria de Coordenadora Técnica, da carreira de Assistente Técnico, com efeitos a 1 de junho de 2024.

Santa Casa da Misericórdia de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou autorizar a Santa Casa da Misericórdia de Santiago do Cacém a constituir hipoteca sobre o lote nº 1, sito no Loteamento Municipal da Courela da Fonte, em Vila Nova de Santo André, junto da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Costa Azul, CRL, e que a mesma prevaleça no caso de reversão.

Associação de Moradores de S. Bartolomeu da Serra

A Câmara Municipal deliberou ratificar o despacho de 06 de junho de 2024 para o baile de 15 de junho de 2024 e aprovar o Licenciamento especial de ruído para a realização de um Baile no dia 29 de junho de 2024 no Salão da Associação de S. Bartolomeu da Serra entre as 20h30 e as 06h00.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 4.111,68€€ referente ao custo de seguros auto de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Nova de Santo André - 3º trimestre de 2024.

Associação Humanitária dos Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 7.639,38€ referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém - 3º trimestre de 2024.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 6.529,60€ referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Cercal do Alentejo - 3º trimestre de 2024 e acerto da nova viatura BH-24-QX.

Associações Humanitárias de Bombeiros do Município de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência da restante verba no valor de 10.629,76€ referente à redução das apólices de seguros de viatura valores a distribuir pelas Associações de Bombeiros do Município referente ao ano de 2023, da seguinte forma:

- Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alvalade - 2.657,44€;
- Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo - 2.657,44€;
- Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Santo André - 2.657,44€;
- Associação Humanitária de Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém - 2.657,44€.

Aquisição de serviços de conservação e manutenção de espaços verdes públicos no concelho de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento para aquisição de serviços de conservação e manutenção de espaços verdes públicos, em Santiago do Cacém e Santo André, pelo prazo de 24 meses.

E aprovar, para cumprimento do previsto nos nºs 1 e 3 do artº 47º do CCP, que se defina como preço base do procedimento o valor de 178.600 euros.

E aprovar o programa de concurso e o caderno de

encargos, de acordo com o disposto no nº 2 do artº 40º do CCP.

E aprovar, em conformidade com o disposto no nº 1 do artº 46º-A do CCP, a constituição de 7 lotes, discriminados por zonas de intervenção.

E designar o júri que conduzirá o procedimento, de acordo com o previsto no nº 1 do artº 67º do Código dos Contratos Públicos, o qual terá a seguinte composição:

Presidente - Pedro Pires;
Vogais - Susana Espada; Sílvia Barros;
Vogais suplentes - Octávio Gonçalves; Sonia Fialho.

E que nas suas faltas e impedimentos o Presidente seja substituído pela vogal Susana Espada.

E que a competência para prestar esclarecimentos sobre as peças do procedimento, seja delegada no júri, nos termos do previsto no nº 2 do artº 69º do CCP.

Para cumprimento do disposto no nº 1 do artº 290º - A do Código dos Contratos Públicos, propõe-se que seja designado como gestor do contrato, a chefe do Serviço de Salubridade e Espaços Verdes, Sílvia Barros Carvalho, com a função de acompanhar permanentemente a execução deste, e como vogal suplente, a Chefe da Divisão de Comodidade Local, Susana Espada.

Apresentação de proposta de prestação de serviços analíticos a Clientes Externos -SEAR S.A. e Associados da PORCSADO

A Câmara Municipal deliberou aprovar as propostas de serviços analíticos aos parâmetros F.Q. assinalados com** nas Propostas de Orçamento Nº 1001255, 1001256, 1001257e1001258de acordo com as solicitações dos Clientes Externos-SEAR e Associados da PORCSADO (Sociedade Alentejo e Sado, Suinicultura do Sul e Sopesa), no valor de trezentos e vinte e quatro euros e dois mil quinhentos e setenta e três euros (acrescido de IVA à taxa legal em vigor), respetivamente, que correspondem aos custos de aquisição dos serviços analíticos(ensaios), a Laboratório externo acreditado - ISQ/LALA (Instituto de Soldadura e Qualidade/ Laboratório de Águas do Litoral Alentejano), em Sines.

Transferência de verba para a Associação NATURKIDS - Associação para o Desenvolvimento Infantil, Sustentável e Tradicional

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 2.500€ para apoio ao desenvolvimento do Plano de Atividades da NATURKIDS.

Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) - Relatório da Atividade do SAAS, desde abril de 2023

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Relatório da Atividade do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social.

Associação de Moradores de Aldeia dos Chãos

A Câmara Municipal deliberou transferir para a Associação de Moradores de Aldeia dos Chãos o montante de 1.725€ relativo aos encargos previstos na cláusula quarta do protocolo firmado entre o Município e a Associação relativo ao ano letivo 2022/2023.

Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) - Proposta de Atribuição de Prestação Pecuniária de Caráter Eventual

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição

da prestação de caráter eventual, ao agregado familiar isolado, composto por um adulto, com o processo n.º 202425772 do Sistema Informático da Segurança Social (SISS), no valor de 691,47€, de caráter excecional e temporário a ser repartido por 3 meses, com início no mês de junho de 2024.

Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) - Proposta de Atribuição de Prestação Pecuniária de Caráter Eventual

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição da prestação de caráter eventual, ao agregado familiar monoparental, composto por três pessoas, um adulto e dois jovens, com o processo n.º 202427024 do Sistema Informático da Segurança Social (SISS), no valor de 280,08€, de caráter excecional e temporário a ser pago em junho de 2024.

Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) - Proposta de Atribuição de Prestação Pecuniária de Caráter Eventual

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição da prestação de caráter eventual, ao agregado familiar isolado, com o processo n.º 20242400 do Sistema Informático da Segurança Social (SISS), no valor de 1.060,00€, de caráter excecional e temporário a ser pago em junho, julho, agosto e setembro de 2024.

Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB4 de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar os licenciamentos para a realização do Arraial no dia 21/06/2024 solicitados pelo requerente, bem como apoiar a realização dos mesmos, através da isenção do pagamento de taxas relativas à Licença de Recinto de Diversão Provisória e de Licença Especial de Ruído no valor total de 28,31€.

Associação de Pais e Enc. de Educação da EB4 de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar o licenciamento para a realização do Arraial no dia 26/06/2024 solicitado pelo requerente, com a respetiva isenção de taxas de licenciamento de Diversão Provisória e Especial de Ruído no valor total de 28,31€.

Associação de Pais e Encarregados de Educação do Agrupamento de Escolas de Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar o licenciamento para a realização do Arraial no dia 22/06/2024 com a respetiva isenção das taxas de Licenciamento de Diversão Provisória e Especial de Ruído no valor total de 28,31€.

Associação Moradores do Salão Comunitário Aldeia do Cano

A Câmara Municipal deliberou que se aprove o licenciamento solicitado pela Associação de Moradores da Aldeia do Cano, para a realização de um Baile no dia 21 de junho de 2024 das 21h00 às 04h00 com a respetiva isenção de taxas do licenciamento de ruído cujo valor é 15,22€.

Casa do Povo de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou aprovar o licenciamento solicitado pela Casa do Povo de Alvalade, para a realização de Bailes no dia 21 e 22 de junho de 2024 das 21h00 às 02h00.

INTERVIR.COM - ASSOCIAÇÃO

A Câmara Municipal deliberou aprovar os licenciamentos para a realização do Arraial de Fim de Ano no dia 27/06/2024 solicitados pelo requerente, bem como apoiar a realização dos mesmos, através da isenção do pagamento de taxas relativas à Licença de Recinto de Diversão Provisória no valor de 13,09€ e de Licença Especial de Ruído no valor de 15,22€.

Transferência de verba para a Casa do Povo de Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 1.000€ para a Casa do Povo de Cercal do Alentejo destinada a apoiar as atividades culturais a desenvolver em 2024.

Transferência de verba para a Academia de Música de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 3.000€ para a Academia de Música de Santo André, de forma a apoiar o desenvolvimento do seu Plano de Atividades, bem como o seu regular funcionamento

Transferência de verba para a Sociedade Harmonia

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 8.000€ para a Sociedade Harmonia destinada a apoiar o funcionamento da atividade regular da associação em 2024.

Transferência de verba para a Fábrica da Igreja Paroquial de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 15.722,01€ para a Fábrica da Igreja Paroquial de Santiago do Cacém destinada a apoiar a abertura e manutenção da Igreja Matriz durante o corrente ano.

Grupo Desportivo e Recreativo Os Relvenses

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Licenciamento Especial de Ruído, com a respetiva isenção do pagamento de taxas relativas ao Licenciamento Especial de ruído e de Diversão Provisória cujo valor total é 43,22€.

Protocolo entre o Município de Santiago do Cacém e a Casa do Povo de São Domingos para fornecimento de refeições Escolares

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta de Protocolo entre o Município e a Casa do Povo de São Domingos para fornecimento de refeições escolares.

Emissão de parecer sobre constituição de compropriedade

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de Compropriedade a favor de Rita Maria Araújo de Azevedo Ferraz Mota e Francisco Maria Nunes Ferreira Mota, para o prédio denominado "Pedras Negras dos Corgos", sito em Cercal do Alentejo, inscrito na matriz sob o artigo rústico 19, secção "J", descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 764/19941205.

E emitir certidão de acordo com a deliberação proferida.

Procedimento concursal comum para recrutamento de 3 postos de trabalho da carreira

e categoria de Técnico Superior (1 Sociologia, 1 Serviço Social/Educação Social, 1 Gestão/Estatística/Planeamento), em regime de contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo incerto - Projeto Radar Social

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento concursal para recrutamento de 3 postos de trabalho da carreira e categoria de Técnico Superior (1 Sociologia, 1 Serviço Social/Educação Social, 1 Gestão/Estatística/Planeamento), em regime de contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo incerto, em conformidade com a candidatura n.º PRR-RE-C03-i01-07-000123, Projeto Radar Social - Criação de Equipas para Projeto Piloto, aprovada pela Segurança Social, em 20 de fevereiro de 2024, a que possam concorrer os trabalhadores com e sem vínculo de emprego público e utilização da reserva de recrutamento interna que venha a ser constituída após a homologação da lista de ordenação final, tendo como número máximo as vagas que se verifiquem no mapa de pessoal.

04 de julho

Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) - Protocolo sobre Tratamento e Proteção de Dados Pessoais no âmbito da Ação Social

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Protocolo sobre Tratamento e Proteção de Dados Pessoais no âmbito do SAAS.

Liberação Parcial de Garantia Bancária (3º ano) - Execução de arruamentos e arranjos exteriores do loteamento nº 40.007/1998, em Vale Matanças - Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a liberação de 15% (do valor 23.498,83€ da garantia), relativo ao 3º ano do período de garantia, sendo o valor a liberar de 3.524,82€.

Liberação parcial de caução (4º ano) da empreitada de Requalificação do Espaço Público no Bairro do Pinhal

A Câmara Municipal deliberou aprovar a liberação de 15% do valor da caução, inicial (51.725,61€), relativo ao 4º ano do período de garantia, sendo o valor a liberar de 7.758,84€ e a liberação de 15% do valor do reforço caução (51.649,33€), relativo ao 4ºano do período de garantia, sendo o valor a liberar de 7.747,40€.

Grupo Desportivo e Cultural dos Trabalhadores da Repsol e Polímetros

A Câmara Municipal deliberou ratificar o despacho de 19 de junho de 2024 referente ao Licenciamento Especial de Ruído para a realização de um baile de 28 de junho de 2024 das 19h00 às 02h00, promovido pelo Grupo Desportivo e Cultural dos Trabalhadores da Repsol e Polímetros.

Grupo Motard de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou apoiar a realização das Comemorações do XV Aniversário do Grupo Motard de Vila Nova de Santo André.

E aprovar o Licenciamento Especial de Ruído, no Largo Zeca Afonso (Bairro Azul) em Vila Nova de Santo André nos dias 02 e 03 de agosto de 2024 entre as 20h00 e as 04h00.

E aprovar a isenção do pagamento das taxas

relativas ao Licenciamento Especial de Ruído no valor de 23,74€ e do Licenciamento de Acampamento Ocasional no valor de 83,81€.

Liberação parcial de Caução (4º ano) da empreitada de Requalificação do Espaço Público no Bairro das Flores

A Câmara Municipal deliberou aprovar a liberação de 15% do valor da caução inicial (93.457,89€), relativo ao 4º ano do período de garantia, sendo o valor a liberar de 14.018,68€ e a liberação de 15% do valor do reforço de caução (89.739,77€), relativo ao 4º ano do período de garantia, sendo o valor a liberar de 13.460,97€.

Fornecimento de géneros alimentícios (Carne e derivados), para os Refeitórios Escolares, sob gestão do Município de Santiago do Cacém, para o ano letivo 2024/2025

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento para aquisição de géneros alimentícios (Carne e derivados), para os Refeitórios Escolares, sob gestão do Município de Santiago do Cacém, para o ano letivo 2024/2025, através de Concurso Público, previsto na alínea c) do nº 1 do art.º 16º, conjugado com o disposto na alínea b) do nº 1 do art.º 20º do referido Código, uma vez que o valor do contrato é inferior a 221.000€.

E aprovar, para cumprimento do previsto nos nºs 1 e 3 do art.º 47º do CCP, que se defina como preço base do procedimento o valor de 197.140,00 euros.

E aprovar o programa de concurso e o caderno de encargos, de acordo com o disposto no nº 2 do art.º 40º do CCP.

E aprovar, em conformidade com o disposto no nº 1 do art.º 46º-A do CCP, a constituição de 2 lotes, discriminados em face dos estabelecimentos de ensino.

E designar o júri que conduzirá o procedimento, de acordo com o previsto no nº 1 do art.º 67º do Código dos Contratos Públicos, o qual terá a seguinte composição:

Presidente - Fernanda Duarte;

Vogais - Olávio Alcaçarém; Pedro Pires;

Vogais suplentes - Sara Tito; Octávio Gonçalves.

E que nas suas faltas e impedimentos o Presidente seja substituído pelo vogal Olávio Alcaçarém.

Que a competência para prestar esclarecimentos sobre as peças do procedimento, seja delegada no júri, nos termos do previsto no nº 2 do art.º 69º do CCP.

Para cumprimento do disposto no nº 1 do art.º 290º-A do Código dos Contratos Públicos, propõe-se que seja designado como gestor do contrato, com a função de acompanhar permanentemente a execução deste, o Técnico Olávio Alcaçarém e como suplente a chefe de divisão Fernanda Duarte, ambos da Divisão de Educação Intervenção Social e Saúde.

Aquisição de massas betuminosas diversas

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Relatório Final elaborado pelo Júri do procedimento.

E aprovar a adjudicação, na sequência de concurso público, com publicação de anúncio no JOUE, da aquisição de massas betuminosas diversas, para conservação de caminhos e vias e arruamentos diversos do Município, nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 148º do CCP, dos 4 lotes do procedimento, nos seguintes termos:

a)Ao concorrente "CANANA & FILHOS - EMPREITEIROS, Lda.", os lotes nº 1, 2 e 3 do procedimento, de acordo

com a proposta de 07/06/2024, pelo montante de 225.828,80€, a que acrescerá o I.V.A. à taxa legal em vigor, o que perfaz o montante total de 277.769,43€.

b) Ao concorrente "MOTA ENGL - ENGª E CONSTRUÇÃO, SA", o lote nº 4 do procedimento, de acordo com a proposta de 07/06/2024, pelo montante de 12.286,40€, a que acrescerá o I.V.A. à taxa legal em vigor, o que perfaz o montante total de 15.112,28€.

E aprovar as minutas dos contratos a celebrar com os adjudicatários, de acordo com o disposto no 2.º do art.º 40º do CCP.

Sporting Futebol Clube Abelense

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Licenciamento Especial de Ruído, no Polidesportivo do Sporting Futebol Clube Abelense em Abela nos dias 12 e 13 de julho de 2024 entre as 16h00 e as 05h00.

E aprovar o Licenciamento de Recinto Improvisado - Garraizada, no Recinto Exterior junto ao Polidesportivo do Sporting Futebol Clube Abelense no dia 13 de julho de 2024 entre as 18h00 e as 21h00.

Estação do Comboio Bar, Lda.

A Câmara Municipal deliberou que se aproveem os licenciamentos para a realização da Festa de Início de Verão de 12 a 13 de julho de 2024 e do IV Aniversário do Café dia 17 de julho de 2024 na Esplanada do Loung Park no Parque Verde Quinta do Chafariz em Santiago do Cacém das 21h00 às 03h00.

4º Cálculo de Revisão de Preços Provisório da empreitada de Valorização do Jardim Municipal de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar o 4º cálculo da revisão de preços provisório, da empreitada de Valorização do Jardim Municipal de Santiago do Cacém, no valor de 26.530,81€, acrescido de IVA, no total de 28.122,66€, a fim de o mesmo ser enviado ao empreiteiro para posterior emissão de fatura, no valor de 15.254,81€.

Estrela de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 500€ para o Estrela de Santo André como apoio na aquisição de bens e confeção do almoço convívio.

Aquisição de Energia Elétrica BTE e MT, em Mercado Liberalizado - Lote 1

A Câmara Municipal deliberou ratificar o despacho de 27 de junho do corrente ano, no documento interno nº 20236, através do qual foi aprovada a prorrogação de prazo para apresentação dos documentos de habilitação, e a caução pela empresa "Iberdrola Clientes Portugal, Unipessoal, Lda."

Montadigo, Lda.

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo por mais 90 dias, para a instrução do procedimento de controlo prévio, a título excepcional, para o Lote nº 47, sito no Loteamento Municipal da Zona de Indústria Ligeira em Santiago do Cacém, inscrito na matriz predial urbana sob o Artigo 4778º e descrito na CPR sob a ficha nº 3 931, da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, cedido por Contrato Promessa de Compra e Venda celebrado em 18 de dezembro de 2018, à empresa Montadigo, Lda.

Casa do Povo de Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou ratificar despacho de 28 de junho de 2024, referente ao Licenciamento Especial de Ruído - Festas de S. Pedro, no Espaço Exterior junto à Praça de Touros de Cercal do Alentejo dias 28, 29 e 30 de junho de 2024 entre as 17h00 e as 04h00.

E aprovar o Licenciamento de Recinto Improvisado - Garraizada, no Recinto Exterior junto ao Espaço Exterior Junto à Praça de Touros do Cercal do Alentejo no dia 30 de junho de 2024 entre as 17h00 e as 04h00.

Celebração de Protocolo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a minuta de Protocolo a celebrar entre a Agência para a Modernização Administrativa, I.P. (AMA) e o Município de Santiago do Cacém, para disponibilização de autenticação através de chave móvel digital.

Normas de Participação - Feira do Monte 2024

A Câmara Municipal deliberou aprovar as normas de participação da Feira do Monte 2024.

Associação Humanitária dos Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 627,36€ referente ao seguro auto da nova viatura BG-03-CU da Associação Humanitária dos Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém.

Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) - Proposta de Atribuição de Prestação Pecuniária de Caráter Eventual

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição da prestação de caráter eventual, ao agregado familiar monoparental, composto por um adulto e uma criança, com o processo n.º 202428454 do Sistema Informático da Segurança Social (SISS), no valor de 380€, de caráter excepcional e temporário a ser pago em julho de 2024.

Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) - Proposta de Atribuição de Prestação Pecuniária de Caráter Eventual

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição da prestação de caráter eventual, ao agregado familiar monoparental, composto por cinco pessoas, um adulto, duas crianças e dois jovens, com o processo n.º 202428227 do Sistema Informático da Segurança Social (SISS), no valor de 988,10€ de caráter excepcional e temporário a ser pago em julho de 2024.

Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) - Proposta de Atribuição de Prestação Pecuniária de Caráter Eventual

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição da prestação de caráter eventual, ao agregado familiar isolado, com o processo n.º 202426817 do Sistema Informático da Segurança Social (SISS), no valor de 441,91€, de caráter excepcional e temporário a ser pago em junho de 2024.

Preço da refeição escolar 2024/2025

A Câmara Municipal deliberou a manutenção, para o ano letivo de 2024/2025, do preço da refeição escolar para as crianças dos estabelecimentos de educação pré-escolar e aos alunos dos ensinos básico e secundário no valor unitário de 1,46 €.

Associação Hum. Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar o licenciamento solicitado pela Associação de Bombeiros do Cercal do Alentejo, para a realização de um Baile com Marchas no dia 05 de julho de 2024 das 21h00 às 04h00.

Apoio à edição do livro "Sou eu!!!", de Susana Filipa Marques de Matos

A Câmara Municipal deliberou propor a atribuição do apoio no valor de 396€ destinado à edição do livro "Sou eu!!!", escrito pela autora residente no Município de Santiago do Cacém, Susana Filipa Marques de Matos. Pretende-se que o apoio tenha a modalidade de aquisição de 40 exemplares (pelo valor unitário de 9,90€ com o IVA incluído) destinados à oferta e à integração no fundo documental das Bibliotecas da Rede do Município.

Refeitórios escolares geridos pelas Associações de Pais da EB n.º 2 e EB n.º 4 de Santo André - Transferência de verba para apoio ao funcionamento no ano letivo 2024/2025

A Câmara Municipal deliberou a transferência de verbas para a Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB n.º 2 e EB n.º 4 de Santo André, destinada a apoiar o funcionamento dos refeitórios escolares, na vertente de recursos humanos, para o ano letivo 2024/2025, no valor de 52.871€ para cada uma das Associações de Pais, a transferir mensalmente.

Serviço de Intervenção Social e Saúde | Protocolo de Colaboração

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Protocolo de Colaboração, tripartido entre a Fundação Galp, o Município de Santiago do Cacém e a Associação Just a Change.

Transferência de verba para a Associação Cultural Amigos de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 21.500€ para a Associação Cultural Amigos de Alvalade, sendo 20.000€ destinada a apoiar a iniciativa Alvalade Medieval e 1.500€ como forma de apoio às restantes atividades propostas para o ano de 2024.

Prorrogação do Prazo para Instrução do Procedimento de Controlo Prévio

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo por mais um ano, para a instrução do procedimento de controlo prévio para o Lote nº 18, sito no Loteamento Municipal da Aldeia de Santo André, inscrito na matriz predial urbana sob o Artigo 2 875º e descrito na CPR sob a ficha nº 3 852, da freguesia de Santo André, alienado ao Sr. Miguel Andrade dos Santos Silva, por Escritura de Compra e Venda lavrada em 16 de maio de 2023.

Transferência de verba para a Associação de Moradores de S. Bartolomeu da Serra

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 750€ para a Associação de Moradores de S. Bartolomeu da Serra destinada a apoiar a realização da Festa Anual 2024.

Transferência de verba para a Fábrica da Igreja Paroquial de Santa Maria

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 750€ para a Fábrica da Igreja

Paroquial de Santa Maria para apoio ao pagamento de artistas que participam na festa em 2024.

Integrated Result S.A.

A Câmara Municipal deliberou declarar a caducidade do ato de licenciamento do loteamento n.º 02/2013/1, sito em Courela do Carrascal – Rua Francisco Duarte – Rua da Liberdade, Santiago do Cacém, União das Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, prédios descritos na Conservatória do Registo Predial sob os n.ºs 466/19870107, 1830/19960719, 3341/20100112 e inscritos na matiz predial urbana sob os artigos 344 secção L, 345 secção L e 4447, respetivamente, da União das Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

18 de julho

Procedimento por Hasta Pública para concessão de uso privativo para exploração de um Quiosque Municipal, destinado a estabelecimento de bebidas com área de esplanada, no Jardim Municipal

A Câmara Municipal deliberou adjudicar ao Senhor Rogério Aparecido Paião, pelo valor de setecentos e cinquenta euros, acrescido de IVA e restantes condições da hasta pública.

Teknivag, LDA

A Câmara Municipal deliberou a aprovação da prorrogação do prazo para instrução do processo tendente ao licenciamento da obra a executar no lote 27, sito na Zona Industrial Ligeira, Expansão IV, em Vila Nova de Santo André, inscrito sob o artigo matricial 4692º e descrito na Conservatória do Registo Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob o n.º 02886/040995, da freguesia de Santo André, por um período de 90 dias.

Submerci, Construção e Urbanizações, LDA

A Câmara Municipal deliberou aprovar a segunda suspensão dos trabalhos da aludida empreitada por um período de 30 dias, a contar do dia 18-07-2024 e consequente prorrogação legal do prazo, passando a conclusão da obra, prevista para 19-10-2024.

Enjoy & Fun, LDA

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo por mais 6 meses, para a instrução do procedimento de controlo prévio, para o Lote n.º 12, sito no Loteamento Municipal do Kartódromo, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz predial urbana sob o Artigo 7 091º e descrito na CPR sob a ficha n.º 4828/20171219, da Freguesia Santo André, cedido por Contrato-Promessa para Constituição de Direito de Superfície celebrado em 2 de fevereiro de 2024, à empresa Enjoy & Fun, Lda.

Enjoy & Fun, LDA

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo por mais 6 meses, para a instrução do procedimento de controlo prévio, para o Lote n.º 5, sito no Loteamento Municipal do Kartódromo, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz predial urbana sob o Artigo 7 084º e descrito na CPR sob a ficha n.º 3824/20030513, da Freguesia Santo André, cedido por Contrato-Promessa para Constituição de Direito de Superfície, celebrado em 6 de setembro de 2023, à empresa Enjoy & Fun, Lda.

Aquisição de serviços de professores/monitores para assegurar aulas nas piscinas municipais e apoio em eventos desportivos – Pedido de parecer prévio

A Câmara Municipal deliberou a emissão de parecer prévio para efeitos de celebração de contrato de prestação de serviços com 8 professores/monitores, para assegurar as aulas nas piscinas municipais na época 2024/2025, prevista iniciar em 16 de setembro de 2024 e terminar a 31 de julho de 2025, bem como o apoio a eventos desportivos promovidos pelo Município, com o valor base para o procedimento de 74.996,05€.

Trabalhos complementares da Empreitada de Requalificação do Espaço Público do Bairro dos Serrotes, em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a execução de trabalhos complementares, no valor total de 34.124,70€, acrescido de IVA, que perfaz um total de 36.172,18€.

E aprovar a prorrogação de prazo de execução dos trabalhos, por 30 dias, ficando a conclusão dos trabalhos prevista para 13-11-2024.

E aprovar a formalização escrita da modificação ao contrato, nomeadamente, a celebração de contrato adicional.

6º relatório do Gestor do Contrato da Empreitada de Requalificação do Espaço Público no Bairro dos Serrotes, em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar o 6º relatório do gestor do contrato da empreitada de Requalificação do Espaço Público no Bairro dos Serrotes, em Vila Nova de Santo André.

E aprovar que seja informado o empreiteiro, “Mota-Engil Ativ – gestão de Ativos, S.A.” das recomendações do gestor do contrato.

Liberação total de Garantia Bancária relativa ao Adiantamento de preço -Requalificação do Espaço Público do Bairro dos Serrotes, em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a liberação total da garantia bancária, n.º 00125-02-2342001, do Banco Comercial Português, S.A, no valor de 48.113,53€, sendo o seu valor inicial de 261.000€.

Estação do Comboio Bar, LDA

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos para a Festa da Super Bock de 19 a 20 de julho de 2024 e para a Festa da Summersby de 26 a 27 de julho de 2024 na Esplanada do Loung Park no Parque Verde Quinta do Chafariz em Santiago do Cacém das 20h00 às 03h00.

5º Relatório do Gestor do Contrato da Empreitada de Valorização do Jardim Municipal de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar o 5º Relatório do Gestor do Contrato da Empreitada de Valorização do Jardim Municipal de Santiago do Cacém.

E aprovar que seja informado o empreiteiro, Tecnovia, Sociedade de Empreitadas, S.A., das recomendações do gestor do contrato.

Renovação do Protocolo celebrado entre o Município de Santiago do Cacém e a Petrogal SA

A Câmara Municipal deliberou aprovar a renovação do Protocolo, celebrado entre a Petrogal SA e o Município de Santiago do Cacém a 15 de maio de 2023.

E aprovar a listagem de entidades que serão apoiadas financeiramente pela Petrogal SA.

Senhora Terra LDA

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 198,28€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos e 821,06€ na tarifa variável da Água (sem IVA) na fatura n.º 24.016/44127/2024. E autorizar na fatura n.º 24.016/56540/2024 a redução de 199,87€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos e 808,85€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Aprovação do Plano de Ação e Coordenador Técnico - Projeto CLDS 5G - Contrato Local de Desenvolvimento Social 5ª Geração

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Plano de Ação e o Coordenador técnico do projeto CLDS 5G - Contrato Local de Desenvolvimento Social 5ª Geração.

Ação social escolar 2023/2024 - auxílios económicos pré-escolar e 1º ciclo - refeições Escolares, material escolar e visitas de estudo

A Câmara Municipal deliberou aprovar as candidaturas das crianças e dos(as) alunos(as) constantes na Tabela de Auxílios e atribuir escalão A e B e respetivas participações (refeições escolares, material escolar e visitas de estudo), uma vez que reúnem as condições e os princípios enunciados na informação n.º 15544, de 04/05/2023 e que, foram objeto de deliberação de Câmara, de 25/05/2023 (Proposta de Agenda n.º 15546, de 04/05/2023) e n.º 6350, de 20/02/2023 e que foi objeto de deliberação de Câmara, de 16/03/2023 (Proposta de Agenda n.º 8665, de 09/03/2023).

E transferir a verba de Material Escolar para as papelarias dos Agrupamentos de Escolas de: Santiago do Cacém - 25€ e Cercal do Alentejo - 25€, no valor global de 50€.

E transferir a verba para Visitas de Estudo para os Agrupamentos de Escolas de: Santiago do Cacém - 20€ e Cercal do Alentejo - 20€, no valor global de 40€.

Protocolo entre o Município de Santiago do Cacém e a Casa do Povo de Abela para fornecimento das Refeições Escolares

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta de Protocolo entre o Município de Santiago do Cacém e a Casa do Povo de Abela.

E revogar o Protocolo sobre o assunto datado de 10 de março de 2001.

Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) - Proposta de Atribuição de Prestação Pecuniária de Caráter Eventual

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição da prestação de caráter eventual, ao agregado familiar isolado, composto por um adulto, com o processo n.º 202431890 do Sistema Informático da Segurança Social (SISS), no valor de 1.110€, de caráter excecional e temporário a ser pago em julho de 2024.

Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) - Proposta de Atribuição de Prestação Pecuniária de Caráter Eventual

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição da prestação de caráter eventual, ao agregado familiar, composto por quatro pessoas, dois adultos e duas crianças, com o processo n.º 202430395 do Sistema

Informático da Segurança Social (SISS), no valor de 936,88€, de caráter excecional e temporário a ser pago em julho de 2024.

Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) - Proposta de Atribuição de Prestação Pecuniária de Caráter Eventual

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição da prestação de caráter eventual, ao agregado familiar isolado, composto um adulto, com o processo n.º 202429955 do Sistema Informático da Segurança Social (SISS), no valor de 1.000€, de caráter excecional e temporário a ser pago em julho de 2024.

Aprovação do Início do Procedimento de elaboração do Regulamento do Cartão Municipal Jovem

A Câmara Municipal deliberou a aprovação do Início do Procedimento de elaboração do Regulamento Municipal do Cartão Municipal Jovem do Município de Santiago do Cacém, podendo os interessados enviar os seus contributos até ao dia 2 de agosto de 2024 às 23h59, através do email juventude@cm-santiagocacem.pt, ou entregar os mesmos diretamente no Serviço de Juventude, sito no Auditório Municipal António Chaiinho, Largo Santiago de Compostela, 7540-240 Santiago do Cacém, até às 17h00 do mesmo dia, devendo o início do procedimento ser publicado no site da entidade, com indicação do órgão que decidiu desencadear o procedimento, do seu objeto, e a forma como se podem constituir interessados, bem como apresentação de contributos.

Transmissão do Direito de Superfície da Fração "N", Bloco D 2º Dto., sito na Praceta dos Bombeiros Voluntários, em Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou autorizar os senhores Fernando Dinis Simões de Almeida e Silva e José Manuel Simões Costa de Almeida e Silva, a transmitirem o direito de superfície que incide sobre a fração "N", Bloco D, 2º Dto., sita na Praceta dos Bombeiros Voluntários, em Santiago do Cacém, inscrita na matriz urbana sob o artigo 2710º, da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, e descrito na CRCPA de Santiago do Cacém sob a ficha n.º 576/19870819 da freguesia de Santiago do Cacém, para os senhores David Jorge Calvão Alves e Rute Andreia Pinhal Lopes.

Devem os requerentes apresentar no prazo de 30 dias após a celebração da respetiva escritura, cópia da mesma, no Serviço de Aprovisionamento e Património.

Aprovação da minuta de Protocolo de parceria entre o Município de Santiago do Cacém e a Mala Voadora Associação Cultural

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Proposta de Protocolo de parceria entre o Município de Santiago do Cacém e a Mala Voadora Associação Cultural.

Associação Bem Estar Social F. Santa Cruz

A Câmara Municipal deliberou aprovar o licenciamento solicitado pela Associação Bem Estar Social F. Santa Cruz referente à realização de Fados no dia 21 de setembro de 2024 das 20h00 às 24h00.

Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia do Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou que se aprove o licenciamento para a realização de Bailes nos dias 09, 10

e 11 de agosto de 2024, solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia do Cercal do Alentejo entre as 18h00 e as 04h00.

Casa do Povo de Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou que se aprove o licenciamento solicitado pela Casa do Povo de Cercal do Alentejo, para a realização de um "Encontro de Grupos Corais Alentejanos" e Baile a realizar no dia 27 de julho de 2024 entre as 16h00 e as 24h00.

Transferência de verba para o Futebol Clube Ermidense

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 500€ para o Futebol Clube Ermidense destinada a apoiar a realização das Tasquinhas 2024.

Transferência de verba para a Associação de Moradores de Aldeia do Cano

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 1.000€ para a Associação de Moradores de Aldeia do Cano destinada a apoiar a pintura exterior da sede da associação. A verba será transferida mediante apresentação de fatura.

Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) - Proposta de Atribuição de Prestação Pecuniária de Caráter Eventual

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição da prestação de caráter eventual, ao agregado familiar monoparental, composto por duas pessoas, um adulto e uma criança, com o processo n.º 202432604 do Sistema Informático da Segurança Social (SISS), no valor de 1.000€, de caráter excecional e temporário a ser pago em julho de 2024.

Transferência de Verba - Sociedade Recreativa Filarmónica União Artística

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 9.000€ para a Sociedade Recreativa Filarmónica União Artística destinada a apoiar o funcionamento e atividade regular da associação em 2024.

Manuel Maria Freitas de Vasconcelos Guimarães

A Câmara Municipal deliberou reconhecer a reabilitação urbanística do edifício localizado na ARU do Centro Histórico de Santiago de Cacém, para efeitos de isenção do IMI pelo prazo de 3 anos, isenção de IMT, por ter iniciado as obras de reabilitação no prazo de 3 anos após a aquisição do imóvel, dedução à coleta de 30% (até ao limite de 500€) em sede de IRS dos encargos suportados com as obras de reabilitação e tributação de rendimentos prediais à taxa de 5% quando sejam decorrentes de arrendamento de imóvel reabilitado localizado em ARU.

E comunicar o referido Reconhecimento ao Serviço de Finanças para anulação das liquidações do IMI, devolução do IMT, dedução no IRS e tributação dos rendimentos prediais.

IEFP, I.P. - Centro de Emprego e Formação Profissional do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou a aprovação da minuta de Protocolo de Formação Prática em Contexto de Trabalho, com a duração de 450 horas a iniciar a 22 de julho de 2024.

14 de agosto

União Sport Club

A Câmara Municipal deliberou ratificar o despacho de 16/07/2024 através do qual foi autorizado licenciamento de ruído para os Bailes e Tasquinhas de Petiscos a realizar nos dias 24 a 28 de julho de 2024 das 17h00 às 04h00.

Atribuição do Lote nº 6, sito no Loteamento Municipal do Parque Empresarial, Exp. 0 do Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a alienação do Lote nº 6, sito no Loteamento Municipal do Parque Empresarial, Exp. 0 do Cercal do Alentejo, inscrito na matriz predial urbana sob o Artigo 3 869º, e descrito na Conservatória do Registo Civil, Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob o nº 1892/20080827, da freguesia do Cercal do Alentejo, por acordo direto, à empresa A. M. Nunes, Travel, Unipessoal Limitada, para aí exercer a atividade de "Comércio e Serviços", uma vez que o objeto principal da empresa é a Atividade de Turismo, Tours e Transferes, Transporte Ocasional de passageiros e Comércio de Automóveis, a que corresponde os CAE's:79110-R3, 49320-R3 e 45110-R3.

O lote tem a área de 575,80m², e será alienado em regime de propriedade plena, pelo valor de 7.266,60€. O pagamento será efetuado de acordo com as condições previstas no Regulamento Municipal de Gestão de Parques Empresariais do Município de Santiago do Cacém, a saber: 30% do preço como sinal, com a assinatura do Contrato-Promessa de Compra e Venda, e o remanescente que equivale a 70%, no ato da celebração da Escritura de Compra e Venda.

E aprovar a Minuta de Contrato Promessa de Compra e Venda, o qual deverá ser celebrado no prazo de 15 dias após notificação para o efeito.

Associação Cultural, Recreativa e Religiosa de Santo André, Aldeia

A Câmara Municipal deliberou aprovar o licenciamento especial de ruído solicitado pela Associação Cultural, Recreativa e Religiosa de Santo André-Aldeia, para a realização das Festas Anuais - Bailes nos dias 02, 03 e 04 de agosto de 2024, das 19h00 às 05h00.

Serviço de Intervenção Social e Saúde - Protocolo de Colaboração - Ratificação de Despacho

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato administrativo de 16 de julho de 2024, que aprovou a alteração ao Protocolo de Colaboração, tripartido entre a Fundação Galp, o Município de Santiago do Cacém e a Associação Just a Change, no sentido da redação do n.º 1 do artigo 10.º do referido Protocolo, onde se lê "O presente Protocolo entrará em vigor na data da sua assinatura e terá a duração de 1(um) ano", deve passar a ler-se "O presente Protocolo entrará em vigor na data da sua assinatura e terá a duração até ao final de 2024".

Estação do Comboio Bar, LDA

A Câmara Municipal deliberou ratificar o despacho de 23 de julho de 2024 referente aos Licenciamentos Especiais de Ruído para a Festa de agosto de 02 a 03 de agosto de 2024 e para a Festa Malibu de 09 a 10 de agosto de 2024 na Esplanada do Loung Park no Parque

Verde Quinta do Chafariz em Santiago do Cacém das 20h00 às 03h00.

Badaloca Associação Cultural

A Câmara Municipal deliberou ratificar o Despacho de 23 de julho de 2024 referente ao Licenciamento Especial de Ruído para a realização de Concertos Summer Party - Dj dia 02 de agosto de 2024 das 22h00 às 04h00, promovidos pela Badaloca Associação Cultural.

Licenciamento Especial de Ruído - Ratificação de Despacho

A Câmara Municipal deliberou ratificar o Despacho de 22 de julho de 2024 referente à Licença Especial de Ruído para a realização de Baile no dia 26 de julho de 2024 das 20h00 às 04h00, no Café Restaurante "S. Francisco" em S. Francisco da Serra.

Lote nº 28 da Expansão 0, do Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo -Devolução do valor pago com a outorga do contrato-promessa

A Câmara Municipal deliberou aprovar a devolução do valor pago pelo Município aquando da outorga do contrato-promessa de compra e venda, celebrado em 04 de maio de 2009, com o senhor António Loução Ribeiro de Matos, referente ao lote nº 28 da Expansão 0, do Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo, inscrito sob o artigo matricial 3891º e descrito na Conservatória do Registo Civil Predial comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob a ficha nº 1914/20080827, da freguesia do Cercal do Alentejo, no valor de 1.607,76€, correspondente a 30% do valor do lote.

LUSÁGUA - Serviços Ambientais, SA

A Câmara Municipal deliberou a aprovação da 2ª prorrogação do prazo de execução, por um período de 45 dias, ficando a conclusão dos trabalhos prevista para o dia 09.09.2024.

E a aprovação dos planos de trabalhos, plano de pagamentos e cronograma financeiro apresentados, ajustados à prorrogação de prazo de 45 dias, de acordo com o disposto no art.º 361º do Código dos Contratos Públicos.

E aprovar o facto de o empreiteiro não ter direito, a qualquer acréscimo de valor da revisão de preços em relação ao prazo acrescido, devendo esta fazer-se pelo plano de pagamentos que contempla o prazo inicial da obra, nem ao reequilíbrio financeiro.

Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos debitados na Fatura nº 23.016/130167/2023 no valor de 3.653,43€ e pagamento em prestações após redução, referente ao código consumidor 4399

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 410,71€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos e 1.701,48€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos e águas residuais debitados na fatura nº 24.016/26423/2024 no valor de 896,15€, referente ao consumidor 991497

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 75,50€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 271,47€, na tarifa variável de Águas Residuais e 357,05€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Clube de Tiro Desportivo de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou ratificar o Despacho de 16 de julho de 2024 referente à Licença Especial de Ruído para a realização de um Baile no dia 19/07/2024 das 21h00 às 04h00, promovido pelo Clube de Tiro Desportivo de Santiago do Cacém.

Relatório da Evolução Orçamental do Município

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Relatório da Evolução orçamental do Município do 2º trimestre de 2024.

Lote 24, Expansão III, sito no Loteamento Municipal da Zona de Indústria Ligeira em Vila Nova de Santo André -Prorrogação do prazo para instrução do processo de controlo prévio

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo por mais 6 meses, para a instrução do processo de controlo prévio, para o Lote nº 24, Expansão III, sito no Loteamento Municipal da Zona de Indústria Ligeira, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 4606º e descrito na Conservatória do Registo Civil Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob a ficha nº 03079/211096, da freguesia de Santo André, cedido por Contrato-Promessa para Constituição do Direito de Superfície, celebrado em 25 de novembro de 2021, à Senhora Cátia Cristina Pinto Assunção.

TECNOVIA - Sociedade de Empreitadas, S.A

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato administrativo praticado em 07/08/2024, exarado sobre o documento interno com o registo nº 25030, movimento nº 3, de aprovação da prorrogação de execução dos trabalhos, da obra em referência, por um período de 47 dias, a contar do dia 09-08-2024, passando a conclusão da obra a ficar prevista para 24-09-2024.

E aprovar os planos de trabalhos, plano de pagamentos e cronograma financeiro apresentados, ajustados à prorrogação de prazo de 47 dias.

E aprovar o facto de o empreiteiro não ter direito, a qualquer acréscimo de valor da revisão de preços em relação ao prazo acrescido, devendo esta fazer-se pelo plano de pagamentos que contempla o prazo inicial da obra, nem ao reequilíbrio financeiro, tendo em consideração que, o atraso é imputado ao adjudicatário.

Trabalhos complementares da Empreitada de Valorização do Jardim Municipal de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a execução de trabalhos complementares, no valor total de 15.622,84€, acrescido de IVA, que perfaz um total de 16.560,21€.

E aprovar a prorrogação de prazo de execução dos trabalhos, por 10 dias, ficando a conclusão dos trabalhos prevista para 04-10-2024.

E aprovar a formalização escrita da modificação ao contrato, nomeadamente, a celebração de contrato adicional.

Cálculo da Revisão de Preços Provisório e Conta Final da empreitada de Execução de Revestimento Duplo de Caminhos no Concelho

A Câmara Municipal deliberou aprovar o cálculo de revisão de preços provisório, cujo valor é nulo.

E aprovar a Conta final da empreitada de Revestimento Duplo de Caminhos no Concelho, para posterior envio ao empreiteiro, de acordo com o quadro resumo.

Abertura de procedimento - Empreitada de execução de repavimentação de arruamentos no concelho

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento para contratação da empreitada de execução de repavimentação de arruamentos no concelho (Vila Nova de Santo André e Santiago do Cacém), por concurso público, sem publicação no JOUE, de acordo com o previsto na alínea c) do nº 1 do art.º 16º, conjugado com o disposto na alínea b) do art.º 19º do Código dos Contratos Públicos.

E aprovar, para cumprimento do previsto nos nºs 1 e 3 do artº 47º do CCP, e tendo em consideração o valor da estimativa orçamental do projeto, que se defina como preço base do procedimento o valor de 949.000€.

E aprovar o programa do procedimento e o caderno de encargos, de acordo com o disposto no nº 2 do artº 40º do CCP.

E designar o júri que conduzirá o procedimento, de acordo com o previsto no nº 1 do art.º 67.º do Código dos Contratos Públicos, o qual terá a seguinte composição:

Presidente - Cláudia Jorge;

Vogais - Pedro Alexandre Pires; Cristina Sobral;

Vogais suplentes - José Carlos Correia; Octávio Gonçalves.

E que nas suas faltas e impedimentos o Presidente seja substituído pela vogal Pedro Alexandre Pires.

Que a competência para prestar esclarecimentos sobre as peças do procedimento, seja delegada no júri, nos termos do previsto no nº 2 do art.º 69.º do CCP.

Para cumprimento do disposto no nº 1 do art.º 290º-A do Código dos Contratos Públicos, propõe-se que seja designado como gestor efetivo do contrato, com a função de acompanhar permanentemente a sua execução, o Técnico, Rui Mateus, e como gestor suplente, o Chefe de Divisão, José Carlos Correia, ambos da Divisão de Projeto e Obras.

Lotes nº 35 e 36 da Expansão 0, do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo -Devolução do valor pago na outorga do Contrato - Promessa de compra e venda

A Câmara Municipal deliberou aprovar a devolução do valor pago pelo município aquando da outorga do Contrato-Promessa de compra e venda, em 25 de junho de 2009, relativo à alienação dos lotes nº 35 e 36 da Expansão 0 do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo, inscritos sob os artigos matriciais 3898º e 3899º e descritos na Conservatória do Registo Civil Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob as fichas nº 1921/20080827 e 1922/20080827, respetivamente, da freguesia do Cercal do Alentejo, no valor de 7.620,48€, correspondente a 30% do valor total dos lotes.

Indemnização por danos causados por inundação em loja

A Câmara Municipal deliberou proceder ao pagamento de 1.577.01€ à senhora Inês Oliveira Nunes Mateus, a título de indemnização por danos causados por inundação na Loja 4 Modulo 3, Rua Cidade de Beja em Santiago do Cacém.

Estação do Comboio Bar, LDA

A Câmara Municipal deliberou que se aprovelem os licenciamentos para a Festa Black Pig de 16 a 17 de agosto de 2024, para a Festa de Fim de Verão de 23 a

24 de agosto de 2024, para a Festa de Setembro de 06 a 07 de setembro de 2024 e para a Festa do Estudante de 13 a 14 de setembro de 2024 na Esplanada do Lounge Park no Parque Verde Quinta do Chafariz em Santiago do Cacém das 20h00 às 03h00.

Estrela de Santo André, Associação Cultural Recreio e Desporto

A Câmara Municipal deliberou aprovar os licenciamentos solicitado pelo Estrela de Santo André - Associação Cultural, Recreativa e Desporto, para a realização de Arraiais nos dias 17 de agosto de 2024 e 14 de setembro de 2024 das 18h00 às 04h00.

Aquisição de serviços na área da arquitetura paisagista - Pedido de parecer prévio

A Câmara Municipal deliberou a emissão de parecer prévio para efeitos de celebração de contrato de prestação de serviços de Técnico Superior (Arquitetura Paisagista), na área dos espaços verdes, designadamente, elaboração de pareceres, projetos e atividades, pelo período de 6 meses, pelo valor base do procedimento de 10.422€.

Grupo Motard Rolantes da Estrada

A Câmara Municipal deliberou ratificar os despachos de 01 de agosto de 2024 referente ao Licenciamento Especial de Ruído para o Encontro Motard no dia 10 de agosto de 2024 das 8h30 às 04h00 e de 08-08-2024 referente ao Licenciamento de Prova de Desportiva de Freestyle dia 10 de agosto de 2024.

Grupo Motard de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Licenciamento Especial de Ruído, bem como apoiar a realização de Baile do Grupo Motard de Santiago do Cacém no dia 16 de agosto de 2024 entre as 17h00 e as 02h00.

Comunidade Intermunicipal do Alentejo Litoral

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência para a CIMAL do valor de 14.102,29€, correspondente à comparticipação do Município de Santiago do Cacém do PART - Programa de Apoio à Redução Tarifária nos Transportes Públicos - Ano de 2023.

Abertura de procedimento para aquisição de viatura pesada de recolha de resíduos sólidos urbanos para o Município de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento para aquisição de uma viatura pesada de recolha de resíduos sólidos urbanos, por ajuste direto, com a entidade fornecedora selecionada no Acordo Quadro 42/2021, (Lote 1.7) da Central Nacional de Compras Municipais (CNCM), e de acordo com o disposto no n.º 1 do art.º 258.º do Código dos Contratos Públicos.

E aprovar, para cumprimento do previsto nos n.ºs 1 e 3 do art.º 47.º do CCP, e tendo em consideração o valor constante no acordo-quadro, que se defina como preço base do procedimento o valor de 196.000€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor;

E aprovar o programa do procedimento e o convite, de acordo com o disposto no n.º 2 do art.º 40.º do CCP.

E designar como gestor do contrato, com a função de acompanhar permanentemente a sua execução, de acordo com o previsto no n.º 1 do art.º 290.º-A do CCP, a técnica Sílvia Barros, e como gestor suplente a chefe de divisão Susana Espada, ambas da Divisão de Comodidade Local.

Aquisição de serviços continuados de deposição de resíduos de diferentes tipologias em operador licenciado, para destino final

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Relatório Final elaborado pelo Júri do procedimento.

E aprovar a adjudicação, na sequência de concurso público, sem publicação de anúncio no JOUE, da aquisição de serviços continuados de deposição de resíduos de diferentes tipologias em operador licenciado, nos termos do previsto no n.º 3 do art.º 148.º do CCP, dos 5 lotes do procedimento, ao concorrente "ValorSines - Valorização e Gestão de Recicláveis, SA.", pelo montante global de 196.750€, a que acrescerá o I.V.A. à taxa legal em vigor, o que perfaz o montante total de 208.555€.

E aprovar a minuta do contrato a celebrar com o adjudicatário, conforme documento anexo, de acordo com o disposto no n.º 2. do art.º 40.º do CCP.

Aquisição de serviços de conservação e manutenção de espaços verdes públicos no concelho de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Relatório Final elaborado pelo Júri do procedimento.

E aprovar a adjudicação, na sequência de concurso público, sem publicação de anúncio no JOUE, da aquisição de serviços de conservação e manutenção de espaços verdes públicos no concelho, que constituem os 7 lotes do procedimento, à entidade "Purgest - serviços Ambientais", pelo montante global de 137.557,68 €, a que acrescerá o I.V.A. à taxa legal em vigor, o que perfaz o montante total de 169.195,95€;

E aprovar a minuta do contrato a celebrar com o adjudicatário, conforme documento anexo, de acordo com o disposto no n.º 2. do art.º 40.º do CCP.

Constituição de Hipoteca sobre a Fração "N", Bloco D, 2.º Dto., sito na Praceta dos Bombeiros Voluntários, em Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou autorizar os senhores David Jorge Calvão Alves com o contribuinte fiscal n.º 236657836 e Rute Andreia Pinhal Lopes, com o contribuinte fiscal n.º 230497632 a constituir hipoteca sobre a Fração "N", Bloco D, 2.º Dto, sito na Praceta dos Bombeiros Voluntários, em Santiago do Cacém, inscrita na matriz urbana sob o artigo n.º 2710.º edescrito na Conservatória do Registo Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob a ficha n.º 576/19870819 da freguesia de Santiago do Cacém, junto do Banco Santander Totta, S.A., e que a mesma prevaleça mesmo em caso de reversão.

Renovação do Contrato de Arrendamento - Casa n.º 13 do Bairro do Pinhal, Bloco B6

A Câmara Municipal deliberou aprovar a renovação do contrato de arrendamento celebrado em 12 de julho de 2023, e posterior adenda celebrada em 24 de novembro de 2023, relativa à alteração da fração, pelo período de mais um ano, com início em 01 de agosto de 2024.

Oferta de peças ao Museu Municipal

A Câmara Municipal deliberou aceitar e agradecer as ofertas ao Museu Municipal dos municípios Henrique Abreu Silva, Ivone Romão, Artur Ceia, Luísa Gonçalves.

Transferência de verba para a Associação Coral Vozes D'Arte

A Câmara Municipal deliberou aprovar a

transferência de uma verba no valor de 810€ para a Associação Coral Vozes D'Arte, como forma de apoio à realização do XXI Encontro de Coros de Vila Nova de Santo André.

Transferência de verba para o Instituto das Comunidades Educativas - Despesas de funcionamento para o ano de 2024

A Câmara Municipal deliberou, à semelhança de anos anteriores, propor a transferência de verba, no valor total de 3.750€, para o Instituto das Comunidades Educativas, dos quais:

UM - 1.250€ têm como objetivo fazer face às suas despesas de funcionamento no ano de 2024;

DOIS - 2.500€ são relativos ao apoio anual que a Câmara Municipal atribui no âmbito do Projeto "Quinta da Educação e Ambiente".

Transferência de verba para a Associação Musical Amigos da Banda Lira Cercalense

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 9.000€ para a Associação Musical Amigos da Banda Lira Cercalense destinada a apoiar o funcionamento e atividade regular da associação no ano de 2024.

Transferência de verba para a ARTECORGERAÇÃO

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 2.500€ de forma a apoiar o desenvolvimento do Plano de Atividades da ARTECORGERAÇÃO.

Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) - Proposta de Atribuição de Prestação Pecuniária de Caráter Eventual

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição da prestação de caráter eventual, ao agregado familiar isolado, composto por um adulto, com o processo n.º 202431854 do Sistema Informático da Segurança Social (SISS), no valor de 159,95€, de caráter excecional e temporário a ser pago em julho de 2024.

Casa do Povo de Abela

A Câmara Municipal deliberou aprovar o licenciamento para a realização de Baile no Largo Coronel Carlos Jesus Vilhena - Abela no dia 14 de agosto de 2024 das 17h00 às 04h00.

Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) - Proposta de Atribuição de Prestação Pecuniária de Caráter Eventual

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição da prestação de caráter eventual, ao agregado familiar monoparental, composto por três pessoas, um adulto, uma criança e um jovem, com o processo n.º 202436304 do Sistema Informático da Segurança Social (SISS), no valor de 1.527,78€, de caráter excecional e temporário a ser pago em agosto de 2024.

Ação social escolar 2024/2025 - auxílios económicos pré-escolar e 1.º ciclo - refeições Escolares, material escolar e visitas de estudo

A Câmara Municipal deliberou aprovar as candidaturas das crianças e dos(as) alunos(as) constantes na Tabela de Auxílios e atribuir escalão A e B e respetivas comparticipações (refeições escolares, material escolar e visitas de estudo), uma vez que reúnem as condições e os princípios enunciados na informação n.º 12821,

de 17/04/2024 e que, foram objeto de deliberação de Câmara, de 23/05/2024 (Proposta de Agenda nº 12805, de 17/04/2024) e nº6350, de 20/02/2023 e que foi objeto de deliberação de Câmara, de 16/03/2023 (Proposta de Agenda nº8665, de 09/03/2023).

E transferir a verba de Material Escolar para as papelerias dos Agrupamentos de Escolas de: Santiago do Cacém – 550€; Santo André – 612,50€; Cercal do Alentejo – 312,50€ e Prof. Arménio Lança – 1.275,00€, no valor global de 2.750€.

E transferir a verba para Visitas de Estudo para os Agrupamentos de Escolas de: Santiago do Cacém – 440€; Santo André – 490€; Cercal do Alentejo – 250€ e Prof. Arménio Lança –1.020€, no valor global de 2.200€.

Lote 15 do Loteamento Municipal do Roncão, em São Francisco da Serra – Pedido de cancelamento da Cláusula da Reserva de Propriedade

A Câmara Municipal deliberou autorizar o cancelamento da cláusula da Reserva de Propriedade que incide sobre o Lote 15, sito no Loteamento Municipal do Roncão, na freguesia de São Francisco da Serra, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 717e descrito na CRCPCA sob a ficha n.º 387/19980220, da freguesia de São Francisco da Serra, para efeitos de aprovação de Crédito Bancário para construção no lote em questão.

E manter a Cláusula de Reversão.

Aquisição de géneros alimentícios (Carne e derivados) para os refeitórios escolares sob gestão do Município – ano letivo de 2024/2025

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Relatório Final elaborado pelo Júri do procedimento.

E aprovar a adjudicação, na sequência de concurso público, sem publicação de anúncio no JOUE, do fornecimento de géneros alimentícios (Carne e derivados), para os refeitórios escolares sob gestão do Município no ano letivo de 2024/2025, ao concorrente “Travo Fino – Indústria de Carnes, Lda.”, dos lotes n.º 1 e 2 do procedimento, de acordo com a sua proposta de 19/07/2024, pelo montante global de 81.369,02€, a que acrescerá o I.V.A. à taxa legal em vigor.

E aprovar a minuta do contrato a celebrar, de acordo com o disposto n.º 2 do artigo 40.º do CCP.

Prorrogação do Prazo para Instrução do Processo de Controlo Prévio

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo por mais um ano, para a instrução do processo de controlo prévio para o Lote nº 109, sito no Loteamento Municipal da Costa de Santo André, inscrito na matriz predial urbana sob o Artigo 3591º e descrito na CRCPCA sob o número 2015/19930506, da freguesia de Santo André, alienado ao Sr. José Manuel Taborda Cerqueira Gomes, por Escritura de Compra e Venda lavrada em 25 de agosto de 2023.

29 de agosto

Derrama/ano de 2025

A Câmara Municipal deliberou que seja lançado a Derrama de 1,5% sobre o lucro tributável sujeito e não isento de imposto sobre o rendimento das pessoas coletivas (IRC), a cobrar no ano de 2025, que corresponda à proporção do rendimento gerado na área geográfica do Município.

E isenções para sujeitos passivos com um volume

de negócios que não ultrapasse os 150 mil euros no ano anterior.

E que a presente proposta, seja submetida à Assembleia Municipal, nos termos da alínea d) do nº 1 do art.º 25 da lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Participação Variável no IRS – Fixação da Percentagem

A Câmara Municipal deliberou definir para o ano de 2025 a taxa de 5% para a participação no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na circunscrição territorial do Município.

E que a presente proposta seja submetida à Assembleia Municipal, nos termos da alínea c) do nº 1 do artigo 25º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

Fixação da Taxa do Imposto Municipal Sobre Imóveis (I.M.I.)

A Câmara Municipal deliberou aprovar a taxa do Imposto Municipal Sobre Imóveis (I.M.I.) a incidir sobre o valor patrimonial tributário, a vigorar em 2025: para prédios urbanos 0,310%.

E que a presente proposta, seja submetida à Assembleia Municipal, nos termos da alínea d) do nº 1 do art.º 25 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

Cedência de parcela de terreno com a área de 3103,55m², para Hortas Comunitárias, sita no Loteamento Municipal da Atalaia Nascente

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência, por Contrato Comodato, de uma parcela de terreno para implementação de Hortas Comunitárias, com a área de 3103,55m², sita no Loteamento Municipal da Atalaia Nascente, em Vila Nova de Santo André, inscrita na matriz predial sob o artº 6321º e descrita na Conservatória do Registo Predial sob o nº 03753/20020515, da freguesia de Santo André.

E aprovar a minuta de contrato a celebrar.

Lote 12 da Expansão 0, do Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo – Pedido de prorrogação de prazo para instrução do processo de controlo prévio

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo por mais 6 meses, para a instrução do processo de controlo prévio, para o Lote nº 12 da Expansão 0, sito no Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo, em Cercal do Alentejo, inscrito na matriz predial urbana sob o Artigo 3875º e descrito na CPR sob a ficha nº 1898/20080827, da Freguesia do Cercal do Alentejo, atribuído por Contrato-Promessa de Compra e Venda celebrado em 22 de janeiro de 2024, ao Senhor Nuno Miguel da Silva Sobral.

Aprovação de minuta de Protocolo de Colaboração para a realização de estágio curricular de um aluno da Sports Academy do curso de Treinador de Nataçao – Grau I

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta de Protocolo de Estágios Curriculares, para alunos do Curso de Treinador de Nataçao –Grau I, com duração de 6 meses.

Apoios financeiros anuais

A Câmara Municipal deliberou aprovar os protocolos e a transferência de verbas para as Associações Desportivas do Município.

Licenciamento de Recinto Itinerante – Ratificação de despacho

A Câmara Municipal deliberou ratificar o despacho do Senhor Presidente de 14 de agosto, referente ao Licenciamento de Recinto Itinerante para a realização dos espetáculos do “Circo Brasil” nos dias 23, 24 e 25 de agosto de 2024 no Terreno junto ao Campo de Futebol Alternativo de Santiago do Cacém.

Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos e águas residuais debitados na fatura n.º 24.016/60764/2024 no valor de 282,14€, referente ao consumidor como código 982660

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 20,20€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 69,90€ na tarifa variável de Águas Residuais e 71,86€, tarifa variável de Água (sem IVA).

Abertura de procedimento – Empreitada de remodelação da rede de distribuição de água de Ermidas Sado

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento para contratação da empreitada de execução de remodelação da rede de distribuição de água, de Ermidas Sado, por concurso público, sem publicação no JOUE, de acordo com o previsto na alínea c) do nº 1 do art.º 16º, conjugado com o disposto na alínea b) do art.º 19º do Código dos Contratos Públicos.

E aprovar, para cumprimento do previsto nos nºs 1 e 3 do artº 47º do CCP, e tendo em consideração o valor da estimativa orçamental do projeto, que se defina como preço base do procedimento o valor de 215.000€.

E aprovar o programa do procedimento e o caderno de encargos, de acordo com o disposto no nº 2 do artº 40º do CCP.

E designar o júri que conduzirá o procedimento, de acordo com o previsto no nº 1 do art.º 67.º do Código dos Contratos Públicos, o qual terá a seguinte composição:

Presidente – Suzi Miranda;
Vogais – Pedro Alexandre Pires; Cristina Sobral;
Vogais suplentes – José Carlos Correia; Octávio Gonçalves.

E que nas suas faltas e impedimentos o Presidente seja substituído pela vogal Pedro Alexandre Pires.

E que a competência para prestar esclarecimentos sobre as peças do procedimento, seja delegada no júri, nos termos do previsto no nº 2 do art.º 69.º do CCP.

Para cumprimento do disposto no nº 1 do art.º 290º-A do Código dos Contratos Públicos, propõe-se que seja designado como gestor efetivo do contrato, com a função de acompanhar permanentemente a sua execução, o Técnico, Rui Mateus, e como gestor suplente, o Chefe de Divisão, José Carlos Correia, ambos da Divisão de Projeto e Obras.

Suspensão dos trabalhos da Empreitada de execução das infraestruturas do loteamento da Fonte do Cortiço, em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato administrativo do Senhor Presidente praticado em 17-06-2024, exarado sobre o documento interno com o registo nº 19276, movimento n.º 4 de aprovação da suspensão dos trabalhos da aludida empreitada por um período de 30 dias, a contar do dia 17-06-2024 e consequente prorrogação legal do prazo, passando a conclusão da obra, prevista para 19-09-2024.

Licenciamento de Recinto Itinerante

A Câmara Municipal deliberou que se aprove o Licenciamento de Recinto Itinerante para a realização dos espetáculos do "Circo Brasil" nos dias 30 e 31 de agosto e 01 de setembro de 2024 às 16h30 e às 21h30.

Casa do Povo de Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou ratificar o Despacho do Senhor Presidente de 14 de agosto de 2024 referente à Licença Especial de Ruído para a realização do "Arraial de Verão" e Licença de Recinto Improvisado para a realização de uma Garrafeira, ambas no dia 16/08/2024 das 21h00 às 04h00, promovido pela Associação.

Trabalhos complementares da Empreitada para construção da ETAR compacta do Outeiro do Lobo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a execução de trabalhos complementares, no valor total de 5.895,79€, acrescido de IVA, que perfaz um total de 6.249,54€.

E aprovar a prorrogação de prazo de execução dos trabalhos, por 30 dias, ficando a conclusão dos trabalhos prevista para 09-10-2024.

E aprovar a formalização escrita da modificação ao contrato, nomeadamente, a celebração de contrato adicional.

Instituto Piaget - Cooperativa para o Desenvolvimento Humano Integral e Ecológico, C.R.L.

Por deliberações de 16 de novembro de 2017, da Câmara Municipal, e de 23 de novembro de 2017, da Assembleia Municipal, foi aprovada a reversão do lote nº 3, que resultar da operação de loteamento em curso, aquela data, nos serviços, com a área prevista de 89 494 m², resultante da divisão do prédio urbano correspondente à "Parcela B", cedida em direito de superfície, por escritura lavrada em 11 de janeiro de 2001.

Após a conclusão da operação de loteamento atrás referida, e da qual resultaram 3 lotes de terreno, o lote nº 3 ficou constituído com área superior à inicialmente prevista.

Assim, a Câmara Municipal deliberou propor aceitar a reversão a favor do Município de Santiago do Cacém do lote nº 3, com a área de 103.449 m², sito no Parque Empresarial de Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 7339º e descrito na Conservatória do Registo Predial sob a ficha nº 5012/20240214, da freguesia de Santo André.

Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos e águas residuais debitados na fatura n.º 24.016/65541/2024 no valor de 567,89 e na fatura n.º 24.016/77868/2024 no valor de 595 89€, referente ao consumidor com o código 981557

A Câmara Municipal deliberou autorizar na fatura nº 24.016/65541/2024 a redução de 46,32€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 159,35€ na tarifa variável de Águas Residuais e 158,09€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

E na fatura nº 24.016/77868/2024 autorizar a redução de 48,50€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 170,74€ na tarifa variável de Águas Residuais e 181,15€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos e águas residuais debitados na fatura n.º 24.016/67923/2024 no valor de 2021,04€ ,24.016/80233/2024 no valor de 455,83€,

referente ao consumidor com código 8996

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 169,39€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 591,41€ na tarifa variável de Águas Residuais e 623,48€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Redução dos valores das tarifas de consumo de água e resíduos urbanos debitados na fatura nº24.016/53027/ 2024 no valor de 525,59€, referente ao consumidor com o código 3557

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 62,64€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos e 214,70€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Protocolo tripartido entre o Município de Santiago do Cacém, a Repsol Polímeros, S.A. e instituições públicas de interesse para a comunidade em geral e/ou de âmbito social no Concelho de Santiago do Cacém - 2024

A Câmara Municipal deliberou aprovar a distribuição de verbas, relativas ao apoio a conceder pela Repsol Polímeros S.A a instituições públicas de interesse para a comunidade em geral e/ou de âmbito social no Concelho de Santiago do Cacém, referente ao ano de 2024.

E aprovar a minuta de protocolo tripartido.

VIII Concurso de Fotografia - Atribuição de Prémios

A Câmara Municipal tomou conhecimento dos vencedores e menções honrosas atribuídos no VIII Concurso de Fotografia:

Vencedores:

- 1.º Classificado - Maria Niuza Pinheiro de Sousa
- 2.º Classificado - Veríssimo Neves Dias
- 3.º Classificado - Sónia Bernardo

Menções Honrosas

- 1 - Maria Niuza Pinheiro de Sousa
- 2 - Maria Niuza Pinheiro de Sousa
- 3 - Eline Snijder
- 4 - Flávio Miguel Vaz Sobral

Apoio à edição do livro "Torre da traição" de José Paulo Ribeiro

A Câmara Municipal deliberou propor a atribuição do apoio no valor de 293,15€ destinado à edição do livro "A torre da traição", escrito pelo autor residente no Município de Santiago do Cacém, prof. José Paulo Ribeiro. Pretende-se que o apoio tenha a modalidade de aquisição de 65 exemplares (pelo valor unitário de 4,51€ com o IVA incluído) destinados à oferta e à integração no fundo documental das Bibliotecas da Rede do Município.

Listagem das ofertas efetuadas às Biblioteca Municipais nos meses de abril, maio e junho de 2024

A Câmara Municipal deliberou aceitar as publicações oferecidas às Bibliotecas Municipais descritas em listagem.

Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SÁAS) -Proposta de Atribuição de Prestação Pecuniária de Caráter Eventual

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição da prestação de caráter eventual, ao agregado familiar, nuclear com filhos, com o processo n.º 202439457 do Sistema Informático da Segurança Social (SISS), no valor de 335,88€, de caráter excepcional e temporário a ser pago em setembro de 2024.

Transferência de verba para a Associação de Moradores do Salão Comunitário da Sonega

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 3.550€ para a Associação de Moradores do Salão Comunitário da Sonega, destinada a apoiar a manutenção do posto médico, biblioteca e balneários.

Transferência de verba para a Associação de Cultura e Recreio dos Moradores de Vale das Éguas

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 750€ para a Associação de Cultura e Recreio dos Moradores de Vale das Éguas destinada a apoiar a realização da 47ª Edição da Feira de Vale das Éguas.

Serviço de Intervenção Social e Saúde - Protocolo de Parceria CLDS 5G

A Câmara Municipal deliberou aprovar o Protocolo de Parceria entre o Município de Santiago do Cacém e a ADL - Associação de Desenvolvimento do Litoral Alentejano.

Transferência de verba

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor de 3.000€ de forma a apoiar o desenvolvimento do Plano de Atividades da A Dançarita - Associação Artística e Cultural, bem como o seu regular funcionamento.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar o licenciamento solicitado pela Associação para a realização de Bailes nos dias 06 e 07 de setembro de 2024 das 21h00 às 04h00.

AMA - Valor dos ingressos para o espetáculo de Stand Up Comedy - Jorge Serafim - 28 setembro 2024

A Câmara Municipal deliberou aprovar que as entradas para o espetáculo sejam gratuitas.

Emissão de parecer sobre constituição de compropriedade

A Câmara Municipal deliberou emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade a favor de Sarah Jean Cunningham e Azam Syed Ahmed, para o prédio denominado Monte da Casinha Nova da Corte - São Bartolomeu da Serra - União das freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, inscrito na matriz sob o artigo rústico 18, secção "C", descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 145/19871110.

E emitir certidão de acordo com a deliberação proferida.

Janota Episódio, Unipessoal, Lda

A Câmara Municipal deliberou aprovar a redução do afastamento à estrema.

E aprovar a implantação dos 2 anexos agrícolas, no nº 3 do artigo 61º do Decreto-Lei nº 82/2021, de 13 de outubro - Sistema e Gestão Integrada de Fogos Rurais no Território Continental (SGIFR), no prédio de nominado "Vale João Vaz de Cima", em Santiago do Cacém, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 85 da secção B, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob a ficha nº 272/20060927, da União das freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

12 de setembro

Associação de Moradores do Salão Comunitário da Sonega

A Câmara Municipal deliberou aprovar os licenciamentos solicitados pela Associação, para a realização da Feira Anual da Sonega com Cantares/Bailes e Garraíada, nos dias 21 e 22 de setembro de 2024 das 10h00 às 04h30.

Licenciamento Especial de Ruído

A Câmara Municipal deliberou que se aprove o licenciamento solicitado pela requerente para a realização de Música ao Vivo, no dia 21 de setembro de 2024, no "Café Deixa-o-Resto" em Deixa-o-Resto - Santo André entre as 17h00 e as 24h00.

Grupo Motard de S. Domingos Os Moleiros

A Câmara Municipal deliberou aprovar os licenciamentos solicitados pela Associação, para a realização de um Baile/Música ao Vivo das 13h30 às 04h00 e uma Garraíada das 18h00 às 20h00, no dia 14 de setembro de 2024.

Fixação de Preço - Emblema - Associação Rota Vicentina

A Câmara Municipal deliberou autorizar a venda de emblema desenvolvido pela Associação Rota Vicentina, pelo valor de 6€ cada unidade, com IVA incluído.

Hasta Pública - Venda do Lote nº 1, sito no Loteamento Municipal das Areias Brancas, em Vila Nova de Santo André, destinado a Construção Urbana

A Câmara Municipal deliberou aprovar a realização de procedimento por Hasta Pública para a alienação do Lote nº1, sito no Loteamento Municipal das Areias Brancas, em Vila Nova de Santo André, com a área de 24.597,21 m², destinado a Construção Urbana.

A Hasta Pública realizar-se-á pelas 10h30 do dia 10 de outubro 2024, na Sala de Sessões do Município, em Santiago do Cacém, no decurso da reunião da Câmara Municipal.

E aprovar as Condições Gerais e Especiais da Hasta Pública.

Grupo Motard de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba, no valor de 350€, para o Grupo Motard de Santiago do Cacém, como apoio à organização do evento de celebração do seu 3º Aniversário, nomeadamente para fazer face às despesas de contratação de animação musical.

Circo Brasil

A Câmara Municipal deliberou ratificar o despacho de 05 de setembro, referente ao Licenciamento de Recinto Itinerante para a realização dos espetáculos do "Circo Brasil" nos dias 06, 07 e 08 de setembro de 2024 no Terrado do Mercado Mensal de Vila Nova de Santo André.

Alteração ao Regulamento de Organização de Serviços do Município de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Proposta de Alteração ao Regulamento de Organização de Serviços do Município de Santiago do Cacém.

E aprovar o envio para deliberação de aprovação da Assembleia Municipal, dos assuntos da competência

desse órgão, constantes da Proposta de Alteração ao Regulamento Organização de Serviços do Município de Santiago do Cacém, nomeadamente todo o Capítulo II do articulado.

Mapa de Pessoal - 2024 - 1.ª Alteração

A Câmara Municipal deliberou aprovar a 1.ª alteração ao mapa de pessoal para 2024.

E submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

Aquisição de parcela de terreno - Herdade do Pomarinho em Ermidas-Sado

A Câmara Municipal deliberou adquirir aos herdeiros, da herança aberta de José Esperança Pereira do Ó, pelo valor de 53.382,60€, uma parcela de terreno com a área de 4 230 m², a desanexar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 2º da Secção "G", e descrito na Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóvel sob a ficha nº 1227/20071121, da freguesia de Ermidas Sado. A referida parcela confronta a Norte com Terrenos do Município, e a Sul, Nascente e Poente com Terrenos dos Vendedores.

E proceder à reposição da vedação do terreno do Município, que confronta com os vendedores, e à sua delimitação devidamente identificada com marcos.

Atribuição do Lote 2 do Loteamento Municipal para Atividades de Lazer, em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou atribuir, por acordo direto, em Regime de Direito de Superfície, a Rui Pedro Sequeira Gonçalves, o prédio designado por lote nº 2, sito no Loteamento Municipal para Atividades de Lazer, em Vila Nova de Santo André, com a área de 5 903,20m², inscrito na matriz sob o artigo 6 473º e descrito na Conservatória do Registo Civil Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob nº 4011/20071016, da freguesia de Santo André, para o exercício da atividade de "Armazenagem não Frigorífica", a que se refere o código CAE -52102.

O lote será atribuído em Regime de Direito de Superfície, por acordo direto, pelo valor de 1,01€/m² o que perfaz 5 962,23€/anuais e de acordo com as condições previstas no Regulamento Municipal de Gestão de Parques Empresariais de Santiago do Cacém.

E aprovar a Minuta do Contrato Promessa para Constituição do Direito de Superfície, o qual deverá ser celebrado no prazo de 15 dias após a notificação para o efeito.

Relatório Semestral do Auditor externo sobre a situação económica e financeira do Município

A Câmara Municipal tomou conhecimento do relatório semestral sobre a situação económica e financeira do Município relativo ao 1º semestre de 2024, apresentado pelo auditor externo que procede anualmente à revisão legal de contas.

E remeter à Assembleia Municipal, para conhecimento.

Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos debitados na fatura n.º 24.016/ 51763/2024 no valor 607,46 €, referente ao consumidor n.º 994301

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 69,18€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos e 276,04€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Redução dos valores das tarifas de consumo de água e resíduos urbanos debitados na fatura n.º 24.016/24381/2024 no valor de 221,42€, referente ao consumidor com o código 998947

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 27,64€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos e 69,14€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Junta de Freguesia de Ermidas-Sado

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de verba no valor de 8704,85€, para a Junta de Freguesia de Ermidas Sado, referente ao pagamento da pintura do edifício onde irá funcionar o futuro posta da GNR de Ermidas.

E submeter a deliberação da Assembleia Municipal.

Transferência de verba para a Associação de Moradores de São Bartolomeu da Serra ao abrigo do Protocolo de cedência de espaço para consumo de refeições escolares

A Câmara Municipal deliberou transferir para a Associação de Moradores de São Bartolomeu da Serra o montante de 2527,21€ no cumprimento do disposto na Cláusula 5ª do Protocolo estabelecido entre o Município de Santiago do Cacém e a Associação de Moradores de São Bartolomeu da Serra relativo à cedência de espaço para o consumo das refeições escolares aprovado em reunião de Câmara de dois de fevereiro de dois mil e vinte e três e assinado a 9 de março de 2023.

Casas do Povo de Abela e de São Domingos- Preço da refeição escolar - ano letivo 2024/2025

A Câmara Municipal deliberou aprovar o valor base da refeição escolar a cobrar pelas Casas do Povo de Abela e de São Domingos para o ano letivo 2024/2025 que é de 6,02€, conforme o disposto no n.º 7 e 8 da cláusula 6ª do Protocolo assinado com a Casa do Povo de Abela e nº 6 e 7 da cláusula 6ª do Protocolo com a Casa do Povo de São Domingos.

E aprovar a comparticipação do Município nos custos das refeições previstas no nº 2 e 3 da Cláusula 6ª dos Protocolos, ou seja:

a) 100% das refeições dos alunos Escalão A da Ação Social Escolar (6,02€).

b) 50% da refeição dos alunos Escalão B da Ação Social Escolar (5,29€) que corresponde ao diferencial entre o custo da refeição (6,02) e o valor suportado pelos alunos (0,73€);

c) alunos sem Escalão (4,56€) que corresponde ao diferencial entre o custo da refeição (6,02€) e o valor suportado pelos alunos (1,46€).

Associação Cultural Amigos de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou aprovar o licenciamento solicitado pela associação, bem como apoiar a realização da Feira "Alvalade Medieval" nos dias 13, 14 e 15 de setembro de 2024 das 12h00 as 05h00, através da isenção do pagamento das taxas no valor de 14,38€.

Atribuição de Bolsas de Estudo para o Ensino Superior - Abertura de Concurso para o ano letivo 2024/2025

A Câmara Municipal deliberou atribuir para o ano letivo 2024/2025,50 (cinquenta) Bolsas de Estudo das quais 31 (trinta e uma) destinadas a Renovações e 19 (dezanove) destinadas a Primeiras Candidaturas.

E que o quantitativo anual, da Bolsa a atribuir, repartido por dez meses seja o seguinte:

a) 1.500€ para os estudantes matriculados se inscritos nos cursos conducentes aos graus de licenciado, com ou sem Mestrado Integrado, e ao Grau de Mestre e aos estudantes matriculados e inscritos nos cursos que conferem o Diploma de Técnico Superior Profissional.

b) que o quantitativo anual da Bolsa seja de 50% do valor definido na alínea a), correspondente a 750€, para os estudantes matriculados e inscritos no Ensino à Distância ou a frequentar estabelecimento de ensino situado a sessenta quilómetros, ou menos, da sede do Município.

E que seja aberto o Concurso para atribuição das Bolsas de Estudo para o ano letivo 2024/2025 com o período para apresentação de candidaturas de 1 a 31 de outubro de 2024.

Prorrogação do Prazo para Instrução do Processo de Controlo Prévio

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo por mais 60 dias, para a instrução do Processo de Controlo Prévio para o Lote nº 110, sito no Loteamento Municipal da Costa de Santo André, inscrito na matriz predial urbana sob o Artigo 3592º e descrito na CRCPA sob o número 2016/19930506, da freguesia de Santo André, alienado à Senhora Elsa Cristina Neto dos Santos Caeiro, por Escritura de Compra e Venda lavrada em 25 de agosto de 2023.

Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) - Proposta de Atribuição de Prestação Pecuniária de Caráter Eventual

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição da prestação de caráter eventual, ao agregado familiar nuclear com filhos, composto por quatro pessoas, dois adultos e duas crianças, com o processo n.º 202439775 do Sistema Informático da Segurança Social (SISS), no valor total de 741€, a ser repartido em três meses no valor mensal de 247€, de caráter excecional e temporário a ser pago nos meses de setembro, outubro e novembro de 2024.

Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) - Proposta de Atribuição de Prestação Pecuniária de Caráter Eventual

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição da prestação de caráter eventual, ao agregado familiar monoparental, composto por quatro pessoas, um adulto, um jovem e duas crianças, com o processo n.º 202440706 do Sistema Informático da Segurança Social (SISS), no valor de 1.150,44€, de caráter excecional e temporário a ser pago em setembro de 2024.

Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) - Proposta de Atribuição de Prestação Pecuniária de Caráter Eventual

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição da prestação de caráter eventual, ao agregado familiar isolado, composto por um adulto, com o processo n.º 202440615 do Sistema Informático da Segurança Social (SISS), no valor de 170,53€, de caráter excecional e temporário a ser pago em setembro de 2024.

Sílvio Filipe Alexandre Guerreiro

A Câmara Municipal deliberou reconhecer a reabilitação urbanística de edifício localizado na Área de Reabilitação Urbana de Vila Nova de Santo André, para efeitos de isenção do IMI pelo prazo de 3 anos, isenção de IMT, por ter iniciado as obras de reabilitação no prazo de 3 anos após a aquisição do imóvel, dedução à coleta de 30% (até ao limite de

500€) em sede de IRS dos encargos suportados com as obras de reabilitação.

E comunicar o referido Reconhecimento ao Serviço de Finanças para anulação das liquidações do IMI, devolução do IMT, e dedução no IRS.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 794,52€ referente ao seguro da viatura adquirida matrícula 43-TV-29, custo do seguro de viatura da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alvalade, respeitante ao período de recibo 19/06/2024 a 25/05/2025.

Associação Cultural Amigos de Alvalade

A Câmara Municipal deliberou aprovar o licenciamento solicitado pela associação, para a realização do Acampamento Ocasional a realizar de 12 a 16 de setembro de 2024.

E aprovar a isenção do pagamento das taxas referentes ao licenciamento no valor de 103,53€.

Associação Humanitária dos Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 8.516,96€ referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém - 4º trimestre de 2024.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 5.427,72€ referente ao custo de seguros auto de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Nova de Santo André - 4º trimestre de 2024 e acertos da viatura BL-07-LG e BL-00-LG.

26 de setembro

Jogo Jogado - Consultoria e Formação Lda - Gnosies

A Câmara Municipal deliberou aprovar a Minuta de Protocolo de Estágios para alunos do Curso de Treinador de Natação - Graul, com a duração de 6 meses.

CTF Associação Crosstraining - Desporto e Aventura

A Câmara Municipal deliberou que se aprove o licenciamento solicitado pela Associação para a realização da Prova Desportiva "Trail e Caminhada" a realizar no dia 20/10/2024 na Serra do Cercal do Alentejo.

Adjudicação do fornecimento de uma viatura pesada de recolha de R.S.U.

A Câmara Municipal deliberou aprovar a adjudicação, na sequência de procedimento por ajuste direto efetuado no âmbito do Lote 1.7 do Acordo Quadro 42/2021, da Central Nacional de Compras Municipais (CNCM), do fornecimento de uma viatura pesada de recolha de Resíduos Sólidos Urbanos, à entidade Simopeças - Peças e Componentes para Viaturas de Limpeza Urbana, Lda., pelo valor de 196.000€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

E aprovar a minuta do contrato a celebrar com o

respetivo adjudicatário, de acordo com o disposto no nº2 do artº 40º do CCP.

Cálculo da 4ª Revisão de Preços provisória e Conta Final - Reconstrução do Cineteatro Ermidas-Sado

A Câmara Municipal deliberou ratificar o ato administrativo, praticado em 13/09/2024, exarado sobre o documento interno com o registo n.º 28151, movimento n.º 4, de aprovação do cálculo de revisão de definitivo, no valor de 190.927,50€, para posterior envio ao empreiteiro para proceder a faturação da revisão de preços no valor de 14,68€, ao que acresce o IVA a taxa de 6% no valor de 0,88€, o que perfaz o valor total de 15,56€, atendendo que já foram faturadas 1ª, 2ª, 3ª e 4ª revisões de preços no valor cumulativo de 190.912,82€.

E aprovar a atualização da conta final que se anexa para posterior envio ao empreiteiro de acordo com o quadro resumo.

Montadigo, Lda

A Câmara Municipal deliberou aprovar a prorrogação do prazo até 16 de dezembro de 2024, para a instrução do procedimento de controlo prévio, para o Lote nº 47, sito no Loteamento Municipal da Zona de Indústria Ligeira em Santiago do Cacém, inscrito na matriz predial urbana sob o Artigo 4778º e descrito na CPR sob a ficha nº 3931/20170627, da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra.

Anulação da atribuição do Lote nº 4, sito no Loteamento Municipal do Kartódromo, em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou revogar a deliberação camarária de 11 de maio de 2023, através da qual foi aprovada a atribuição por acordo direto, em regime de direito de superfície, ao Sr. José Francisco Penas Nunes, do lote nº 4, sito no Loteamento Municipal do Kartódromo, em Vila Nova de Santo André.

Anulação da atribuição do Lote nº 15, sito no Loteamento Municipal Empresarial VNSA

A Câmara Municipal deliberou revogar a deliberação camarária de 28 de março de 2024, através da qual foi aprovada a atribuição por acordo direto, em regime de direito de superfície, à Sra. Maria José Cruz Marques Azevedo Scheibner, do lote nº 15, sito no Loteamento Municipal Empresarial VNSA, em Vila Nova de Santo André.

Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos e águas residuais debitados na fatura n.º 24.016/68429/2024 no valor de 598,58€, referente ao consumidor n.º 982874

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 52,41€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos, 185,87€ na tarifa variável de Águas Residuais e 213,07 na tarifa variável da Água (sem IVA).

Caducidade parcial da adjudicação - serviços de conservação e manutenção de espaços verdes públicos no concelho de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a caducidade da adjudicação dos serviços que constituem os lotes 4, 5 e 6 do procedimento, efetuada por deliberação camarária de 14 de agosto de 2024, à Purgest - Serviços Ambientais, Lda.

E aprovar a adjudicação dos serviços referentes aos aludidos lotes 4, 5 e 6, à entidade ordenada em segundo

lugar, a Valorsines – Valorização, Gestão de Recicláveis, Lda, nas condições da sua proposta datada de 10 de julho de 2024, pelos montantes de 17.970€, 22.920€, e 49.890€, respetivamente, o que perfaz o montante global de 90.780€, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor;

E aprovar a minuta de contrato a celebrar com a Valorsines – Valorização, Gestão de Recicláveis, Lda, conforme documento em anexo, de acordo com o disposto no 2.º do art.º 40º do CCP.

Anulação da atribuição do Lote nº 13, sito no Loteamento Municipal Empresarial VNSA

A Câmara Municipal deliberou revogar a deliberação camarária de 29 de fevereiro de 2024, através do qual foi aprovada a atribuição, por acordo direto, em regime de Direito de Superfície à empresa Dinis Gonçalves Ferreira, Unipessoal, Lda, do Lote nº 13, sito no Loteamento Municipal Empresarial, em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 7298º e descrito na Conservatória do registo Civil, Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob a ficha nº 4968/20230503, da freguesia de Santo André.

Licenciamento Especial de Ruído

A Câmara Municipal deliberou que se aprove o licenciamento solicitado pelo requerente para a realização de Evento de Música Eletrónica, na Herdade do Bandarro Velho (Bandarro MX) no Cercal do Alentejo entre as 16h00 do dia 28 de setembro e as 04h00 do dia 29 de setembro de 2024.

Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Cercal do Alentejo

A Câmara Municipal deliberou aprovar a transferência de uma verba no valor total de 8.227,02€ referente ao custo de seguros de viaturas da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Cercal do Alentejo – 4º trimestre de 2024, estorno e acertos de novas viaturas BJ-74-TV, BJ-67-UL e BL-54-XZ.

Associação Humanitária de Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 15.000€, a atribuir à Associação dos Bombeiros Mistos de Santiago do Cacém, e que corresponde a cinquenta por cento do custo total da viatura(VUCI).

Transmissão e Alteração do Objeto do Direito de Superfície – Lote nº 46 da Zona de Indústria Ligeira, Exp. III em Vila Nova de Santo André

A Câmara Municipal deliberou autorizar a empresa CRISJORMAT – Comércio de Materiais de Construção, Lda., a transmitir o direito de superfície que incide sobre o lote 46, com a área de 720 m², sito na Z.I.L., Exp. III em Vila Nova de Santo André, inscrito na matriz sob o artigo 6 514º e descrito na CRCPA sob a ficha nº 3101/19961021, da freguesia de Santo André, para a empresa “Telmo’s Offshore Consultants, Lda”.

E aprovar a alteração do objeto do direito de superfície do lote atrás identificado, para a “Atividade de Engenharia e Técnicas Afins” com o CAE 71120-R3.

Transportes Hilário Marques, LDA

A Câmara Municipal deliberou revogar a deliberação camarária de 28 de março de 2024, através do qual foi aprovada a atribuição, por acordo direto, em Regime

de Propriedade Plena à empresa Transportes Hilário Marques, Lda, do Lote nº 37 da Expansão 0, sito no Loteamento Municipal do Parque Empresarial do Cercal do Alentejo, em Cercal do Alentejo, inscrito na matriz predial urbana sob o nº 3900º e descrito na Conservatória do Registo Civil Predial Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob o nº 1923/20080827, da freguesia do Cercal do Alentejo.

Redução dos valores das tarifas de consumo de água, resíduos urbanos debitados na fatura nº 24,016/82648/202 4 no valor de 349,25€ referente ao consumidor nº 995118

A Câmara Municipal deliberou autorizar a redução de 43,30€ na tarifa variável de Resíduos Urbanos e 130,18€ na tarifa variável da Água (sem IVA).

Cedência de Habitação Municipal – Arrendamento

A Câmara Municipal deliberou aprovar a cedência por arrendamento, da fração autónoma destinada a habitação, designada pela letra “A”, correspondente ao R/C, Esquerdo, do Bloco C, do prédio urbano sito na Praceta dos Bombeiros Voluntários, em Santiago do Cacém, inscrito na matriz sob o artigo 2710º, da União de Freguesias de Santiago do Cacém, Santa Cruz e São Bartolomeu da Serra, concelho de Santiago do Cacém, à Senhora Rita Gomes de Oliveira.

E aprovar a Minuta de Contrato de Arrendamento.

Ação Social Escolar 2024/2025 – Preço da refeição e fornecimento das refeições escolares por outras entidades – Apoio alimentar a crianças e alunos da educação pré-escolar e do 1.º ciclo do ensino básico: Associação de Pais das EB n.º 2 e n.º 4 de Santo André e Casas do Povo de Abela e de São Domingos

A Câmara Municipal deliberou o alargamento do âmbito temporal de aplicação do nº5 da deliberação de Câmara de 06/09/2007 ao ano letivo 2024/2025.

E que o valor a participar pela Câmara Municipal de Santiago do Cacém, no custo das refeições fornecidas tenha como base de cálculo:

a) no caso de alunos carenciados do escalão A, o pagamento de 100% do custo real da refeição indicado pelas entidades;

b) no caso dos alunos carenciados do escalão B, o pagamento do diferencial entre o custo real da refeição indicado pelas entidades e os 50% pagos pelo aluno;

c) no caso dos alunos não carenciados, o pagamento do diferencial entre o custo real da refeição indicado pelas entidades e o preço fixado pela Câmara Municipal para as refeições;

E que esse valor seja, para as entidades enumeradas, o seguinte:

Casa do Povo de Abela: escalão A 6,02€; escalão B 5,29€; não carenciado 4,56€;

Casa do Povo de S. Domingos: escalão A 6,02€; escalão B 5,29€; não carenciado 4,56€;

Associação de Pais da EB nº2 de Santo André: escalão A 4,25€; escalão B 3,52€; não carenciado 2,79€;

Associação de Pais da EB nº4 de Santo André: escalão A 3,36€; escalão B 2,63€; não carenciado 1,90€.

Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) – Proposta de Atribuição de Prestação Pecuniária de Caráter Eventual

A Câmara Municipal deliberou aprovar a atribuição da prestação de caráter eventual, ao agregado familiar isolado, composto por um adulto, com o processo

n.º 202442537 do Sistema Informático da Segurança Social (SISS), no valor de 138€, de caráter excecional e temporário a ser pago em outubro de 2024.

Associação de Moradores da Zona de Brescos

A Câmara Municipal deliberou aprovar o licenciamento solicitado pelo requerente, bem como apoiar a realização da “Festa Revival Fragateira” na Sala da Ass. de Moradores de Brescos dia 28 de setembro de 2024 das 22h00 às 04h00, através da isenção de taxas de Licenciamento Especial de ruído no valor de 13,09€ e de Diversão Provisória no valor de 15,22€.

Ação social escolar 2024/2025 – Auxílios económicos pré-escolar e 1º ciclo –refeições escolares, material escolar e visitas de estudo

A Câmara Municipal deliberou aprovar as candidaturas das crianças e dos (as) alunos (as) constantes na Tabela de Auxílios e atribuir escalão A e B e respetivas participações (refeições escolares, material escolar e visitas de estudo), uma vez que reúnem as condições e os princípios enunciados na informação nº 12821, de 17/04/2024 e que, foram objeto de deliberação de Câmara, de 23/05/2024 (Proposta de Agenda nº 12805, de 17/04/2024).

E transferir a verba de Material Escolar para as papelarias dos Agrupamentos de Escolas de: Santiago do Cacém – 525€; Santo André – 762,50€; Cercal do Alentejo – 200€ e Prof. Arménio Lança – 62,50€, no valor global de 1.550€.

E transferir a verba para Visitas de Estudo para os Agrupamentos de Escolas de: Santiago do Cacém – 420€; Santo André – 610€; Cercal do Alentejo – 160€ e Prof. Arménio Lança – 50€, no valor global de 1.240€.

Programa Eco-Escolas – Agrupamento de Escolas Prof. Arménio Lança: pagamento de inscrição referente ao ano letivo 2023/2024

A Câmara Municipal deliberou transferir para a Associação Bandeira Azul da Europa (ABAE), atualmente designada Associação Bandeira Azul de Ambiente e Educação por alteração dos seus Estatutos em 12/05/2023, verba no valor de 80€ referente à participação do Agrupamento de Escolas Prof. Arménio Lança (inscrição) no Programa Eco-Escolas no ano letivo de 2023/2024.

Vitória Futebol Clube Ermidense

A Câmara Municipal deliberou aprovar o licenciamento solicitado pelo requerente, bem como apoiar a realização do mesmo no dia 28 de setembro das 22h30 às 03h00 do dia 29 setembro, através da isenção do pagamento de taxas relativas ao licenciamento das taxas de ruído no valor de 15,22€ e das taxas de Diversão Provisória no valor de 13,09€.

Alienação da Parcela de Terreno, designada por Lote nº 15-A, sito no Loteamento Municipal do Bairro Pôr do Sol

A Câmara Municipal deliberou alienar a parcela de terreno, designada por lote nº 15-A, sita no Loteamento Municipal do Bairro Pôr do Sol, em Vila Nova de Santo André, com a área de 90 m², inscrita na matriz sob o artigo 5 550º, descrita na Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóvel de Santiago do Cacém sob a ficha nº 03441/270100, destinada a anexar ao lote nº 15 do Loteamento Municipal do Bairro Pôr do Sol, em Vila Nova de Santo André, pelo montante de 3.212,10€.

ao Sr. Álvaro Manuel Rangel de Andrade.

E que o pagamento seja efetuado na data da celebração da escritura de compra e venda.

Aquisição de um novo sistema de processamento do polo técnico, para os serviços do Município

A Câmara Municipal deliberou aprovar a abertura de procedimento, para aquisição de um novo sistema de processamento do polo técnico, do Município, por Concurso Público, sem publicação de anúncio no JOUE, previsto na alínea c) do n.º 1 do artigo 16.º, conjugado com o disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 20.º do referido Código, uma vez que o valor do contrato é inferior a 215.000€.

E aprovar, para cumprimento do previsto nos n.ºs 1 e 3 do artigo 47.º do CCP, que se defina como preço base do procedimento o valor de 162.000 euros.

E aprovar o programa de concurso e o caderno de encargos, de acordo com o disposto no n.º 2 do artigo 40.º do CCP.

E designar o júri que conduzirá o procedimento, de acordo com o previsto no n.º 1 do artigo 67.º do Código dos Contratos Públicos, o qual terá a seguinte composição:

Presidente – Bruno Moreira;

Vogais – Pedro Pires; João Magro; Cristina Sobral; Octávio Gonçalves;

Vogais suplentes – Luis Guerreiro; Cristina Paula Gamito.

E que nas suas faltas e impedimentos o Presidente seja substituído pelo vogal Pedro Pires.

E que a competência para prestar esclarecimentos sobre as peças do procedimento, seja delegada no júri, nos termos do previsto no n.º 2 do artigo 69.º do CCP.

Para cumprimento do disposto no n.º 1 do artigo 290º-A do Código dos Contratos Públicos, propõe-se que seja designado como gestor do contrato, o chefe de divisão Bruno Moreira e como gestor suplente o técnico João Magro, ambos da Divisão de Sistemas de Informação e Qualidade.

Despacho – Férias do Senhor Vereador Albano Pereira

Tendo em conta o período de férias do Sr. Vereador Albano Pereira, avoco pelo período de 15 a 19 de julho de 2024, as competências que lhe foram delegadas e subdelegadas, através dos despachos exarados sobre os documentos internos n.º 27 009 de 18/10/2021 e n.º 27 300 de 20/10/2021 – Gestão do Laboratório de Águas Municipal –, na sequência da Redistribuição de Pelouros operada pelo despacho exarado sobre o documento interno n.º 26951 de 18/10/2021.

Ao presente despacho deve ser dada a publicidade no n.º 2 do artigo 37º do código do Procedimento Administrativo.

Despacho – Férias da Senhora Vereadora Sónia Gonçalves

Tendo em conta o período de férias da Senhora Vereadora Sónia Gonçalves, que decorrerá no período de 26 de julho a 9 de agosto de 2024, determino que as competências delegadas e subdelegadas naquela Vereadora, através do despacho exarado sobre o documento interno n.º 27009 de 18/10/2021, na sequência da Redistribuição de pelouros operada pelo despacho exarado sobre o documento interno n.º 26951

de 18/10/2021, sejam exercidas pela Senhora Vereadora Mónica Aguiar, no igual período de férias.

Ao presente despacho deve ser dada a publicidade no n.º 2 do artigo 37º do código do Procedimento Administrativo.

Despacho – Férias da Senhora Vereadora Mónica Pires de Aguiar

Tendo em conta o período de férias da Senhora Vereadora Mónica Pires de Aguiar, que decorrerá no período de 12 a 28 de agosto de 2024, determino que as competências delegadas e subdelegadas naquela Vereadora, através do despacho exarado sobre o documento interno n.º 27009 de 18/10/2021, na sequência da Redistribuição de pelouros operada pelo despacho exarado sobre o documento interno n.º 26951 de 18/10/2021, sejam exercidas pela Senhora Vereadora Sónia Gonçalves, no igual período de férias.

Ao presente despacho deve ser dada a publicidade no n.º 2 do artigo 37º do código do Procedimento Administrativo.

Despacho – Férias da Senhora Vereadora Sónia Gonçalves

Tendo em conta o período de férias da Senhora Vereadora Sónia Gonçalves, que decorrerá no período de 09 a 13 de setembro de 2024, determino que as competências delegadas e subdelegadas naquela Vereadora, através do despacho exarado sobre o documento interno n.º 27009 de 18/10/2021, na sequência da Redistribuição de pelouros operada pelo despacho exarado sobre o documento interno n.º 26951 de 18/10/2021, sejam exercidas pela Senhora Vereadora Mónica Pires de Aguiar, no igual período de férias.

Ao presente despacho deve ser dada a publicidade no n.º 2 do artigo 37º do código do Procedimento Administrativo.

Despacho – Férias do Senhor Vereador Albano Pereira

Tendo em conta o período de férias do Sr. Vereador Albano Pereira, avoco pelo período de 13 a 27 de setembro de 2024, as competências que lhe foram delegadas e subdelegadas, através dos despachos exarados sobre os documentos internos n.º 27009 de 18/10/2021 e n.º 273 00 de 20/10/2021 Gestão do Laboratório de Águas Municipal –, na sequência da Redistribuição de Pelouros operada pelo despacho exarado sobre o documento interno n.º 26951 de 18/10/2021.

Ao presente despacho deve ser dada a publicidade no n.º 2 do artigo 37º do código do Procedimento Administrativo.