



Município de Santiago do Cacém
Câmara Municipal

EDITAL

N.º 24/2023

| | | | | | |
|----------------|------|------|------------|----------|-----------|
| N.º de Registo | 9868 | Data | 21/03/2023 | Processo | 02/2022/5 |
|----------------|------|------|------------|----------|-----------|

ANA LUÍSA SOBRAL DOS SANTOS GUERREIRO, CHEFE DA DIVISÃO DO ORDENAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACÉM, NO USO DE COMPETÊNCIAS SUBDELEGADAS PORDESPACHO EXARADO NO DOCUMENTO INTERNO COM O REGISTO N.º 27815 DE 25 DE OUTUBRO DE 2021. -----
FAZ PÚBLICO, ao abrigo e nos termos do que determina o artigo 56.º da Lei 75/2013, de 12/9, e a alínea a) do n.º 2, do artigo 78.º do Decreto-Lei 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação que, **foi emitido em 20.03.2023, o aditamento ao Loteamento n.º 02/2001/40018 com alvará n.º 2/2004 de 26.11.2004** em nome de Cercalinvest – Investimentos Imobiliários, Lda. -----

Por despacho da Sra. Vereadora da Gestão Urbanística de 25.11.2022 e a requerimento de Cercalinvest – Investimentos Imobiliários, Lda. e Outros, foi aprovada a alteração de loteamento n.º 02/2022/5, sito em Loteamento Cerca dos Caeiros, lotes 15, 54, 78, 79 e 80, Cercal do Alentejo, freguesia de Cercal do Alentejo, prédios urbanos descritos na Conservatória do Registo Predial sob os nrs. 1619/20050318, 1658/20050318, 1682/20050318, 1683/20050318 e 1684/20050318, da respetiva freguesia -----

A operação de alteração consiste essencialmente no seguinte: -----

Lote 15: Divisão do lote em dois lotes, passando a constar dois lotes com os n.º 15 e 16. -----

Novo lote 15: Ampliação do polígono de implantação e da área de implantação, com permuta da área bruta do 2º piso para a área bruta do 1º Piso (R/C). -----

Novo lote 16: Ampliação do polígono de implantação e da área de implantação, com permuta da área bruta do 2º piso para a área bruta do 1º Piso (R/C). -----

Lote 54: Ampliação do polígono de implantação, da área de implantação e aumento da área bruta de construção em 47,00 m². -----



Município de Santiago do Cacém
Câmara Municipal

Lote 78: Alteração do polígono de implantação (com espelho), mantendo as áreas de implantação, não havendo aumento da área bruta de construção já definidas para o lote. ---
Lotes 79 e 80: Anexação dos dois lotes, passando a constar um único lote com número 79 com 594,00 m², assim como alterar o polígono de implantação (com espelho no lote 80) e manter as áreas de implantação, não havendo aumento da área bruta de construção já definidas para os dois lotes. -----
PARA CONSTAR E PARA OS DEVIDOS EFEITOS, SE PUBLICA ESTE E OUTROS DE IGUAL TEOR QUE VÃO SER AFIXADOS NOS LOCAIS DE ESTILO. -----

Santiago do Cacém, 21 de março de 2023

A Chefe da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística

(no uso de competências subdelegadas por despacho exarado no documento interno com o registo n.º 27815, de 25 de outubro de 2021)

Ana Luisa Guerreiro

Documento assinado digitalmente. Validade equivalente à assinatura autografa.
Qualquer cópia deste documento apenas é válida com aposição de selo branco em uso na instituição.