



QUADRO URBANIMÉTRICO

Nº Lote	Área de Lote (m ²)	Área Total de Implantação (m ²)	Área Total de Construção (m ²)	Usos	Nº Pisos	I.o.L.	I.u.L.	Altura Máxima da Construção (m)	Número Máximo de Fogos
1	17.294,65	6.000,00	12.000,00	Habitación e/ou Serviços	4 + Cave	0,345	0,694	13,00	40
2	3.636,05	1.500,00	6.000,00	Habitación Plurifamiliar	4 + Cave	0,413	1,650	13,00	50
3	14.017,53	7.000,00	28.000,00	Habitación Plurifamiliar	4 + Cave	0,499	1,997	13,00	235
4	1.847,23	1.500,00	6.000,00	Habitación Plurifamiliar	4 + Cave	0,812	3,248	13,00	50
TOTAL	36.795,46	16.000,00	52.000,00	Habitación e/ou Serviços	4 + Cave	0,435	1,41	13,00	375

Obs.: - I.u.L. - Índice de utilização do lote > é o quociente entre a área total de construção no lote e a área do lote objecto de intervenção.
 - I.o.L. - Índice de ocupação do lote > é o quociente entre a área total de implantação e a área do lote a que o índice diz respeito.
 - A Área de Intervenção do Loteamento, encontra-se abrangida pelo Plano Director Municipal de Santiago do Cacém e de acordo com a Planta de Ordenamento Proposta, este Loteamento enquadra-se em área definida como "Espaços Habitacionais consolidados e a consolidar".
 - Aplicam-se, entre outros, os artigos 53º, 54º e 56º do PDMS.



- LEGENDA**
- ÁREA DE INTERVENÇÃO DO LOTEAMENTO = 53.804,98m²
 - ÁREA DE CEDÊNCIA AO DOMÍNIO PÚBLICO = 17.009,52m²
 - LIMITE DOS LOTES
 - POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO MÁXIMO
 - PASSEIO PEDONAL
 - ARRUMAMENTOS
 - ACESSO AOS LOTES
 - ESPAÇOS VERDES
 - ESPAÇO DESTINADO A COLOCAÇÃO DE DEPÓSITO DE GÁS
 - CAIXAS DE GÁS EXISTENTES
 - SUJEIÇÃO DE RELOCALIZAÇÃO DAS CAIXAS DE GÁS